



COMISSÃO DE ECONOMIA, INOVAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

ATA NÚMERO 88/XIV/ 2.ª SL

Aos 21 dias do mês de dezembro de 2020, pelas 10:00 horas, reuniu a Comissão de Economia, Inovação, Obras Públicas e Habitação, na sala 2 do Palácio de S. Bento, na presença dos Senhores Deputados constantes da folha de presenças que faz parte integrante desta ata, com a seguinte Ordem do Dia:

1. Apreciação e votação das atas n.ºs 85, 86 e 87 referentes às reuniões de 15 e 16 de dezembro

 2. Apreciação e votação do requerimento apresentado pelo PSD para audição de "entidades no âmbito da apreciação do Plano de Reestruturação da TAP"

 3. Apreciação e votação na especialidade das seguintes iniciativas:
 - Proposta de Lei n.º 64/XIV/2.ª (GOV) - "Altera o regime excecional para as situações de mora no pagamento da renda devida nos termos de contratos de arrendamento urbano habitacional e não habitacional, no âmbito da pandemia COVID-19"
 - Projeto de Lei n.º 596/XIV/2.ª (BE) - "Alarga o regime extraordinário de proteção dos arrendatários (7.ª alteração à Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março)"
 - Projeto de Lei n.º 602/XIV/2.ª (PAN) - "Clarifica o regime excecional aplicável aos contratos de exploração de imóveis para comércio e serviços em centros comerciais, procedendo para o efeito à aprovação de uma norma interpretativa relativamente à Lei n.º 2/2020, de 31 de março"

 4. Outros Assuntos
-



COMISSÃO DE ECONOMIA, INOVAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

ATA NÚMERO 88/XIV/ 2.ª SL

1. Apreciação e votação das atas n.ºs 85, 86 e 87 referentes às reuniões de 15 e 16 de dezembro

O Senhor Vice-Presidente colocou as atas n.os 85, 86 e 87 referentes às reuniões de 15 e 16 de dezembro à votação, tendo sido aprovadas por unanimidade, registando-se a ausência do PAN e do PEV.

2. Apreciação e votação do requerimento apresentado pelo PSD para audição de "entidades no âmbito da apreciação do Plano de Reestruturação da TAP"

O Senhor Vice-Presidente iniciou o ponto n.º 2 dando conhecimento do requerimento apresentado pelo PSD para “obtenção do Plano de Reestruturação da TAP, SGPS”, igualmente informou que a Comissão procederá à obtenção da documentação conforme os normais trâmites.

O Senhor Deputado Cristóvão Norte (PSD) salientou que face à importância da matéria o GP PSD considera fundamental que o pedido de documentação ocorra através da Comissão, independentemente da prerrogativa dos GP de solicitarem documentação.

No uso da palavra que lhe foi concedida, o Senhor Deputado Cristóvão Norte (PSD) passou a fazer uma breve apresentação do requerimento, finda a qual o requerimento foi submetido a votação, tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade, dos Grupos Parlamentares presentes, com a inclusão de convite à participação da Comissão de Trabalho e Segurança Social no âmbito das audições aos sindicatos representativos dos trabalhadores da TAP.

O Senhor Vice-Presidente culminou a discussão informando que os Serviços irão indagar acerca da identificação dos sindicatos representativos dos trabalhadores da TAP.

COMISSÃO DE ECONOMIA, INOVAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

ATA NÚMERO 88/XIV/ 2.ª SL

3. Apreciação e votação na especialidade das seguintes iniciativas:

- Proposta de Lei n.º 64/XIV/2.ª (GOV) - "Altera o regime excecional para as situações de mora no pagamento da renda devida nos termos de contratos de arrendamento urbano habitacional e não habitacional, no âmbito da pandemia COVID-19"
- Projeto de Lei n.º 596/XIV/2.ª (BE) - "Alarga o regime extraordinário de proteção dos arrendatários (7.ª alteração à Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março)"
- Projeto de Lei n.º 602/XIV/2.ª (PAN) - "Clarifica o regime excecional aplicável aos contratos de exploração de imóveis para comércio e serviços em centros comerciais, procedendo para o efeito à aprovação de uma norma interpretativa relativamente à Lei n.º 2/2020, de 31 de março"

O Senhor Vice-Presidente colocou à consideração a apreciação na especialidade das iniciativas legislativas a Proposta de Lei n.º 64/XIV/2.ª (GOV) - "Altera o regime excecional para as situações de mora no pagamento da renda devida nos termos de contratos de arrendamento urbano habitacional e não habitacional, no âmbito da pandemia COVID-19", o Projeto de Lei n.º 596/XIV/2.ª (BE) - "Alarga o regime extraordinário de proteção dos arrendatários (7.ª alteração à Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março)" e o Projeto de Lei n.º 602/XIV/2.ª (PAN) - "Clarifica o regime excecional aplicável aos contratos de exploração de imóveis para comércio e serviços em centros comerciais, procedendo para o efeito à aprovação de uma norma interpretativa relativamente à Lei n.º 2/2020, de 31 de março". De imediato procedeu-se à votação das mencionadas iniciativas legislativas, o [relatório](#) da votação da Proposta de Lei n.º 64/XIV/2.ª (GOV) - "Altera o regime excecional para as situações de mora no pagamento da renda devida nos termos de contratos de arrendamento urbano habitacional e não habitacional, no âmbito da pandemia COVID-19" e do Projeto de Lei n.º 596/XIV/2.ª (BE) - "Alarga o regime extraordinário de proteção dos arrendatários (7.ª alteração à Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março)" pode ser consultado na página da iniciativa na Internet e faz parte integrante desta ata. Similarmente o [relatório](#) da votação o Projeto de Lei n.º 602/XIV/2.ª (PAN) - "Clarifica o regime excecional aplicável aos contratos de exploração de imóveis para comércio e serviços em centros comerciais, procedendo para o efeito à aprovação de uma norma



COMISSÃO DE ECONOMIA, INOVAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

ATA NÚMERO 88/XIV/ 2.ª SL

interpretativa relativamente à Lei n.º 2/2020, de 31 de março" também pode ser consultado na página da iniciativa na Internet e faz parte integrante desta ata.

4. Outros Assuntos

O Senhor Vice-Presidente lembrou as audiências agendadas para os dias 21 e 22 de dezembro e a audição de Peticionários, a realizar no dia 7 de janeiro pelas 14h00, referente à Petição n.º 9.

O Senhor Deputado Bruno Dias (PCP) propôs a apreciação e votação, no dia 20 de janeiro, da Apreciação Parlamentar n.º 33/XIV/2.ª - "Decreto-Lei n.º 81/2020 de 2 de outubro". Conforme o suscitado ficou definido, referente à mencionada Apreciação Parlamentar, como prazo de apresentação de propostas de alteração o dia 15 de janeiro, pelas 15h00, e a respetiva apreciação e votação no dia 20 de janeiro.

A Senhora Deputada Maria Manuel Rola (BE) suscitou esclarecimento acerca dos processos de especialidade referentes aos Projetos de Resolução sobre a temáticas do perímetro de rega do Mira e da obra de prolongamento do quebra-mar do Porto de Leixões.

De seguida, o Senhor Vice-Presidente procedeu ao agendamento da apreciação e votação na especialidade, para o dia 6 de janeiro, dos Projetos de Resolução n.os 549/XIV/1 (PAN) – “Recomenda ao Governo que reavalie a obra de prolongamento do quebra-mar exterior do Porto de Leixões”, 611/XIV/1 (BE) – “Suspensão do processo de adjudicação das obras de expansão do Porto de Leixões, incluindo o prolongamento do quebra-mar exterior”, 616/XIV/1 (PCP) – “Recomenda ao Governo que garanta a aplicação de todas as medidas de redução de impacte ambiental nas obras de prolongamento do quebra mar de Leixões e do Novo Terminal de Contentores” e 650/XIV/2 (PEV) – “Intensificação e credibilização da avaliação de impacte ambiental das obras integradas no projeto de acessibilidades marítimas ao porto de Leixões”, bem como estabeleceu o dia 4 de janeiro, pelas 15h00, para apresentação de propostas de alteração.

Acerca dos textos aprovados em votação na especialidade referente aos Projetos de Resolução n.os 192/XIV/1.ª (PSD) - "Recomenda ao Governo o reforço dos serviços



COMISSÃO DE ECONOMIA, INOVAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

ATA NÚMERO 88/XIV/ 2.ª SL

públicos nos concelhos de Odemira e Aljezur e a definição, no prazo máximo de um ano, da solução urbanística definitiva para a falta de oferta de habitação condigna", 194/XIV/1.ª (PAN) - "Recomenda ao Governo que implemente respostas sociais e ambientais nas regiões mais afetadas pelas culturas agrícolas intensivas e superintensivas", 225/XIV/1.ª (BE) - "Recomenda ao Governo que desenvolva respostas habitacionais e sociais integradas para os trabalhadores agrícolas no perímetro de rega do Mira", 270/XIV/1.ª (PCP) - "Recomenda ao Governo medidas urgentes e específicas no reforço dos serviços públicos, no aumento do controlo e fiscalização sobre as condições de trabalho dos trabalhadores agrícolas e na garantia de habitação digna, no Perímetro de Rega do Mira", 591/XIV/1.ª (PS) - "Recomenda ao Governo a alteração da Resolução do Conselho de Ministros n.º 179/2019, de 24 de outubro, com vista a salvaguardar uma eficaz prossecução de políticas públicas de habitação" e 194/XIV/1.ª (PAN) - "Recomenda ao Governo que implemente respostas sociais e ambientais nas regiões mais afetadas pelas culturas agrícolas intensivas e superintensivas" o Senhor Deputado Bruno Dias (PCP) defendeu, indo ao encontro do espírito do Regimento da Assembleia da República, a necessidade de aprovação de uma Resolução que engloba um texto conjunto.

A Senhora Deputada Maria Manuel Rola (BE) interveio afirmando defender a necessidade de aprovação de uma Resolução que engloba um texto conjunto. Sublinhou que já decorreu o processo de especialidade e que, independentemente de o resultado ser favorável ou não a qualquer dos GP, qualquer alteração a introduzir deveria ter ocorrido antes da sua conclusão. Considerou que no momento, tal como ocorre no processo de especialidade relativo às iniciativas legislativas, apenas falta definir se algum GP abdica do texto original referente à sua iniciativa em detrimento do texto final.

Solicitou a palavra o Senhor Deputado Hugo Costa (PS) para evidenciar a necessidade do texto aprovado referente ao Projeto de Resolução n.º 194/XIV/1.ª (PAN) - "Recomenda ao Governo que implemente respostas sociais e ambientais nas regiões mais afetadas pelas culturas agrícolas intensivas e superintensivas" não ser englobado no texto conjunto atendendo a disparidade das temáticas.



COMISSÃO DE ECONOMIA, INOVAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

ATA NÚMERO 88/XIV/ 2.ª SL

O Senhor Vice-Presidente colocou à consideração dos GP quais os projetos de resolução a englobar em texto conjunto a sujeitar a votação final global, tendo ficado definido a elaboração de um texto conjunto para os textos aprovados referentes aos seguintes Projetos de Resolução n.os 192/XIV/1.ª (PSD) - "Recomenda ao Governo o reforço dos serviços públicos nos concelhos de Odemira e Aljezur e a definição, no prazo máximo de um ano, da solução urbanística definitiva para a falta de oferta de habitação condigna", 194/XIV/1.ª (PAN) - "Recomenda ao Governo que implemente respostas sociais e ambientais nas regiões mais afetadas pelas culturas agrícolas intensivas e superintensivas", 225/XIV/1.ª (BE) - "Recomenda ao Governo que desenvolva respostas habitacionais e sociais integradas para os trabalhadores agrícolas no perímetro de rega do Mira", 270/XIV/1.ª (PCP) - "Recomenda ao Governo medidas urgentes e específicas no reforço dos serviços públicos, no aumento do controlo e fiscalização sobre as condições de trabalho dos trabalhadores agrícolas e na garantia de habitação digna, no Perímetro de Rega do Mira" e 591/XIV/1.ª (PS) - "Recomenda ao Governo a alteração da Resolução do Conselho de Ministros n.º 179/2019, de 24 de outubro, com vista a salvaguardar uma eficaz prossecução de políticas públicas de habitação". Adicionalmente, ficou deliberado que texto aprovado referente ao Projeto de Resolução n.º 194/XIV/1.ª (PAN) - "Recomenda ao Governo que implemente respostas sociais e ambientais nas regiões mais afetadas pelas culturas agrícolas intensivas e superintensivas" iria ser sujeito a votação final global de forma isolada.

Por fim, ficou estabelecido que, de futuro, a apreciação na especialidade dos Projetos de Resolução iniciará com a definição de quais as iniciativas a englobar em texto conjunto.

A reunião foi encerrada às 12:20 horas, dela se tendo lavrado a presente ata, a qual, depois de lida e aprovada, será devidamente assinada.



COMISSÃO DE ECONOMIA, INOVAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

ATA NÚMERO 88/XIV/ 2.ª SL

Palácio de São Bento, 28 de dezembro de 2020.

O VICE-PRESIDENTE

(PEDRO COIMBRA)



COMISSÃO DE ECONOMIA, INOVAÇÃO, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

ATA NÚMERO 88/XIV/ 2.ª SL

Folha de Presenças

Estiveram presentes nesta reunião os seguintes Senhores Deputados:

André Pinotes Batista
António Topa
Bruno Dias
Carlos Silva
Cristina Jesus
Cristóvão Norte
Emídio Guerreiro
Filipa Roseta
Hugo Carvalho
Hugo Costa
Hugo Oliveira
Inês de Sousa Real
Isabel Pires
Jamila Madeira
João Gonçalves Pereira
Jorge Salgueiro Mendes
Maria Manuel Rola
Nuno Fazenda
Pedro Coimbra
Sofia Matos
Afonso Oliveira
Ascenso Simões
Cristina Mendes da Silva
Duarte Marques
Filipe Pacheco
Hugo Martins de Carvalho
Jorge Paulo Oliveira
Lara Martinho
Márcia Passos

Faltaram os seguintes Senhores Deputados:

Carlos Pereira
Isabel Lopes
José Luís Ferreira
Ricardo Leão