



COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

RELATÓRIO DE VOTAÇÕES INDICIÁRIAS NA ESPECIALIDADE

DO

Projeto de Lei n.º 656/XV/1.ª (PSD)

Habitação para jovens - alojamento estudantil, arrendamento para jovens e aquisição da primeira habitação própria e permanente

1. O Projeto de Lei n.º 656/XV/1.ª (PSD), deu entrada na Assembleia da República em 9 de março de 2023, tendo sido discutido e votado na generalidade em 15 de março de 2023 e baixou, nessa mesma data, à Comissão de Economia, Obras Públicas, Planeamento e Habitação (Comissão).
2. A Comissão cometeu ao Grupo de Trabalho – Habitação fazer as audições e conceder as audiências que viessem a ser solicitadas sobre a matéria em causa, bem como proceder à apreciação e votação indiciária deste diploma bem como das propostas de alteração que viessem a dar entrada no decurso deste processo legislativo.
3. Por decisão do Grupo de Trabalho- Habitação foram realizadas 16 audições, tendo sido ouvidas as seguintes entidades: Cooperativa Trabalhar com os 99%, Movimento Morar em Lisboa, Associação dos Inquilinos Lisbonenses, Associação dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal (representada pela AIL, a pedido da entidade), Associação Portuguesa de Mediação Imobiliária, Associação do Alojamento Local em Portugal, Associação Portuguesa da Habitação Municipal, Associação Lisbonense de Proprietários, Associação Nacional de Municípios Portugueses, Associação de Empresas de Construção e Obras Públicas e Serviços, Associação dos Industriais da Construção Civil e Obras Públicas, Federação Nacional das Cooperativas de Habitação Económica, Ordem dos Engenheiros, Ordem dos Engenheiros Técnicos, Ordem dos Economistas e Ordem dos Arquitetos.
4. O Grupo de Trabalho – Habitação realizou ainda 4 audiências às seguintes entidades: Associação da Hotelaria, Restauração e Similares de Portugal, Associação Hostels de Portugal, Associação da Hotelaria de Portugal e Associação de Moradores dos Vizinhos de Arroios.
5. Na reunião de 4 de outubro de 2023, o Grupo de Trabalho da Habitação procedeu à votação indiciária desta iniciativa, encontravam-se presentes todos os Grupos Parlamentares.

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

6. Foi apresentada uma proposta de alteração a esta iniciativa por parte do GP do PSD.
7. A votação foi objeto de [gravação áudio](#) e que pode ser consultada na [página da iniciativa](#) na Internet.
8. Os resultados da votação, ocorrida em sede de Grupo de Trabalho, foram os seguintes:

Artigo 1.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Objeto”

- Votação do artigo 1.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x				-	-	R
Contra	x				x		-	-	AU
Abstenção				x		x	-	-	P

Artigo 2.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Protocolos de alojamento”

- Votação do artigo 2.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x		x	-	-	R
Contra	x				x		-	-	AU
Abstenção							-	-	P

Artigo 3.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Preço do alojamento para os estudantes”

- Votação do artigo 3.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x		x	-	-	R
Contra	x				x		-	-	AU
Abstenção							-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 4.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Movijovem”

- Votação do artigo 4.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x		x	-	-	R
Contra	x				x		-	-	AU
Abstenção							-	-	P

Artigo 5.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Duração dos protocolos de alojamento”

- Votação do artigo 5.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x		x	-	-	R
Contra	x				x		-	-	AU
Abstenção							-	-	P

Artigo 6.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Residências em regime de parceria público-privada”

- Votação do artigo 6.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

Artigo 7.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Preço do alojamento nas residências em regime de parceria público-privada”

- Votação do artigo 7.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 8.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Monitorização da oferta e procura de alojamento”

- Votação do artigo 8.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

Artigo 9.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Subsídio de renda”

- Votação do artigo 9.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x					-	-	R
Contra	x				x		-	-	AU
Abstenção			x	x		x	-	-	P

Artigo 10.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Alteração ao Código do Imposto do Selo”

- Votação do artigo 7.º do Código do Imposto do Selo, alterado pelo artigo 10.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

- Votação do corpo do artigo 10.º do P.J.L n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 11.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Programa de apoio à aquisição da primeira habitação própria e permanente”

- Votação do artigo 11.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x					-	-	R
Contra	x			x	x		-	-	AU
Abstenção			x			x	-	-	P

Artigo 12.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Âmbito”

- Votação do artigo 12.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x					-	-	R
Contra	x			x	x		-	-	AU
Abstenção			x			x	-	-	P

Artigo 13.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Condições de acesso”

- Votação do artigo 13.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x					-	-	R
Contra	x			x	x		-	-	AU
Abstenção			x			x	-	-	P

Artigo 14.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Acesso ao sistema de apoio”

- Votação do artigo 14.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x					-	-	R
Contra	x			x	x		-	-	AU
Abstenção			x			x	-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 15.º do P.J.L. n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Reporte de informação e monitorização”

- Votação do artigo 15.º do P.J.L. n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x					-	-	R
Contra	x			x	x		-	-	AU
Abstenção			x			x	-	-	P

Artigo 16.º do P.J.L. n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Alteração ao Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis”

- Votação da proposta de aditamento do n.º 2 ao artigo 9.º do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, alterado pelo artigo 16.º do P.J.L. n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

- Votação da proposta do PSD de aditamento do artigo 16.º-A ao P.J.L. n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

- Votação do corpo do artigo 16.º do P.J.L. n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 17.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Alteração ao Código do Imposto do Selo”

- Votação do artigo 7.º do Código do Imposto do Selo, alterado pelo artigo 17.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

- Votação do corpo do artigo 17.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

Artigo 18.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD) – “Entrada em vigor”

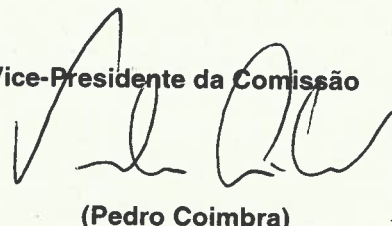
- Votação do artigo 18.º do PJI n.º 656/XV/1.ª (PSD)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor		x	x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção							-	-	P

- No dia 11 de outubro de 2023, estas votações foram ratificadas pela Comissão por unanimidade dos presentes, registando-se a ausência do GP BE.
- Em virtude de todos os artigos desta iniciativa terem sido rejeitados, não houve lugar a texto final.

Palácio de São Bento, em 11 de outubro de 2023

O Vice-Presidente da Comissão



(Pedro Coimbra)

