



COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

RELATÓRIO DE VOTAÇÕES INDICIÁRIAS NA ESPECIALIDADE

DO

Projeto de Lei n.º 609/XV/1.ª (IL)

Permite à Sociedade Civil reabilitar os imóveis devolutos do estado para arrendamento acessível

1. O **Projeto de Lei n.º 609/XV/1.ª (IL)**, deu entrada na Assembleia da República em 2 de março de 2023, tendo sido discutido e votado na generalidade em 15 de março de 2023 e baixou, nessa mesma data, à Comissão de Economia, Obras Públicas, Planeamento e Habitação.
2. A Comissão cometeu ao Grupo de Trabalho – Habitação fazer as audições e conceder as audiências que viessem a ser solicitadas sobre a matéria em causa, bem como proceder à apreciação e votação indiciária deste diploma bem como das propostas de alteração que viessem a dar entrada no decurso deste processo legislativo.
3. Por decisão do Grupo de Trabalho- Habitação foram realizadas 16 audições, tendo sido ouvidas as seguintes entidades: Cooperativa Trabalhar com os 99%, Movimento Morar em Lisboa, Associação dos Inquilinos Lisbonenses, Associação dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal (representada pela AIL, a pedido da entidade), Associação Portuguesa de Mediação Imobiliária, Associação do Alojamento Local em Portugal, Associação Portuguesa da Habitação Municipal, Associação Lisbonense de Proprietários, Associação Nacional de Municípios Portugueses, Associação de Empresas de Construção e Obras Públicas e Serviços, Associação dos Industriais da Construção Civil e Obras Públicas, Federação Nacional das Cooperativas de Habitação Económica, Ordem dos Engenheiros, Ordem dos Engenheiros Técnicos, Ordem dos Economistas e Ordem dos Arquitetos.
4. O Grupo de Trabalho – Habitação realizou ainda 4 audiências às seguintes entidades: Associação da Hotelaria, Restauração e Similares de Portugal, Associação Hostels de Portugal, Associação da Hotelaria de Portugal e Associação de Moradores dos Vizinhos de Arroios.
5. Na reunião de 04 de outubro de 2023, o Grupo de Trabalho da Habitação procedeu à votação indiciária desta iniciativa, encontravam-se presentes todos os Grupos Parlamentares.

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

6. Não foram apresentadas propostas de alteração a esta iniciativa.
7. A votação foi objeto de [gravação áudio](#) e que pode ser consultada na [página da iniciativa](#) na Internet.
8. Os resultados da votação, ocorrida em sede de Grupo de Trabalho, foram os seguintes:

Artigo 1.º do P.J.L n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Objeto”

- Votação do artigo 1.º do P.J.L n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 2.º do P.J.L n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Âmbito”

- Votação do artigo 2.º do P.J.L n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 3.º do P.J.L n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Conceitos”

- Votação do artigo 3.º do P.J.L n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 4.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Candidatos”

- Votação do artigo 4.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 5.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Requisitos de candidatura”

- Votação do artigo 5.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 6.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Forma e períodos de candidatura”

- Votação do artigo 6.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 7.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Direito de preferência”

- Votação do artigo 7.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 8.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Forma e prazos das ofertas”

- Votação do artigo 8.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 9.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Seleção da oferta”

- Votação do artigo 9.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 10.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Obrigações”

- Votação do artigo 10.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 11.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Verificação e fiscalização”

- Votação do artigo 11.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 12.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Cessação dos direitos do adquirente”

- Votação do artigo 12.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 13.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Direitos dos candidatos e adquirentes”

- Votação do artigo 13.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 14.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Prorrogação”

- Votação do artigo 14.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 15.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Plataforma informática”

- Votação do artigo 15.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 16.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Segurança da informação”

- Votação do artigo 16.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 17.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Dados pessoais”

- Votação do artigo 17.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 18.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Verificação de dados”

- Votação do artigo 18.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 19.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Conservação de dados”

- Votação do artigo 19.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

Artigo 20.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Direito à informação e correção”

- Votação do artigo 20.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 21.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Avaliação do programa”

- Votação do artigo 21.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 22.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Regulamentação”

- Votação do artigo 22.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P

Artigo 23.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL) – “Entrada em vigor”

- Votação do artigo 23.º do P.J.L. n.º 609/XV/1.ª (IL)

	GP PS	GP PSD	GP CH	GP IL	GP PCP	GP BE	DURP PAN	DURP L	A
Favor			x	x			-	-	R
Contra	x				x	x	-	-	AU
Abstenção		x					-	-	P



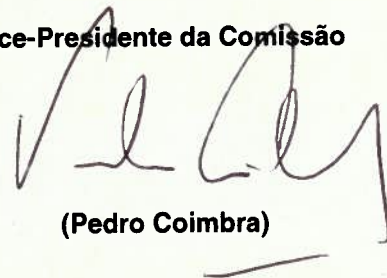
COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEAMENTO E HABITAÇÃO

9. No dia 11 de outubro de 2023, estas votações foram ratificadas pela Comissão por unanimidade dos presentes, registando-se a ausência do GP BE.

10. Em virtude de todos os artigos desta iniciativa terem sido rejeitados, não houve lugar a texto final.

Palácio de São Bento, em 11 de outubro de 2023

O Vice-Presidente da Comissão



(Pedro Coimbra)