



PRESIDÊNCIA DO CONSELHO DE MINISTROS  
Gabinete do Ministro dos Assuntos Parlamentares

Rel' DSATS  
A Secretária-Geral  
06/12/28  
*[Handwritten signature]*

Ofº nº 9751/MAP - 28 Dezembro 06

Exma. Senhora  
Secretária-Geral da  
Assembleia da República  
Conselheira Adelina Sá Carvalho

A DARLEN  
PEL' DSATS  
CEP  
06/12/28

S/referência	S/comunicação de	N/referência	Data
Ofício nº 5624	25-09-2006	Registo nº 5100	28-09-2006

**ASSUNTO:** RESPOSTA REQUERIMENTOS N.º 42/X (2ª) - AC DE 22 DE SETEMBRO DE 2006, DOS SENHORES DEPUTADOS ANTÓNIO RAMOS PRETO E JOÃO SERRANO (PS) - PLANO ESPECIAL DE REALOJAMENTO NO CONCELHO DA AMADORA.

Encarrega-me o Senhor Ministro dos Assuntos Parlamentares de enviar cópia do ofício n.º 7444/06/9239 de 27 de Dezembro do Gabinete do Senhor Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, sobre o assunto supra mencionado.

Com os melhores cumprimentos,

Rel' A Chefe do Gabinete  
*[Handwritten signature]*  
Maria José Ribeiro

ASSEMBLEIA DA REPÚBLICA  
7174  
Gabinete da Secretária-Geral

06/12/28  
Para nº 03

*[Handwritten signature]*  
Para preparar o expediente  
- 3 JAN 2007  
O Chefe de Divisão  
*[Handwritten signature]*

INFORMAR-SE DE DEPUTADOS REQUERENTES, ATRAVÉS DO  
SECRETARIA-GERAL DA ASSEMBLÉIA DA REPÚBLICA.



*(Handwritten signature)*

24.12.2006

**MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DO  
DESENVOLVIMENTO REGIONAL**  
Gabinete do Ministro

GABINETE DO MINISTRO DOS ASSUNTOS PARLAMENTARES	
Entrada N.º	6593
Processo N.º	27.12.2006

**Exmo. Senhor**  
**Chefe de Gabinete de Sua Excelência o**  
**Ministro dos Assuntos Parlamentares**

**Palácio de S. Bento (A. R.)**  
**1249-068 Lisboa**

S/referência	S/comunicação de	N/referência	Data
		MAOTDR 7444/06/9239 Procº 48.01	27-12-2006
<b>Assunto:</b>	Requerimento nº 42/X/2ª - AC 22.09.2006, dos Srs. Deputados João Serrano e António Ramos Preto (PS) - Plano Especial de Realojamento no Concelho da Amadora		

1. No âmbito do Programa Especial de Realojamento (PER), foram concretizados 33.111 realojamentos de agregados familiares dos 48.416 recenseados para o conjunto dos municípios das Áreas Metropolitanas de Lisboa (AML) e do Porto (AMP) aquando da sua adesão ao Programa.

2. Nos meses de Julho e Setembro de 2006, o Senhor Secretário de Estado do Ordenamento do Território e das Cidades realizou uma reunião com todos os autarcas dos concelhos, respectivamente, da AML e da AMP, com o objectivo de avaliar a situação actual do PER, identificar os principais obstáculos à sua concretização e definir propostas para uma execução mais rápida e eficaz do Programa.

3. Desde essa altura e até ao final do corrente ano, o INH tomou a iniciativa de estabelecer contactos mais aprofundados com cada uma das autarquias das duas áreas metropolitanas, com o objectivo de:

- Actualizar o ponto da situação relativamente às Bases de Dados do PER, nomeadamente no que se refere às previsões de desenvolvimento do Programa e à identificação dos principais obstáculos à sua concretização;
- Concertar uma metodologia que permita a identificação sistemática das famílias/indivíduos residentes em barracas cujo realojamento não está previsto, a



**MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DO  
DESENVOLVIMENTO REGIONAL  
Gabinete do Ministro**

tipificação das situações identificadas e a definição de soluções adequadas e possíveis tendo em conta as previsões de demolições;

- Identificar as estratégias municipais em curso ou previstas para uma abordagem global das carências habitacionais no concelho.

4. A actualização das Bases de Dados do PER (INH e Municípios) e o levantamento dos principais obstáculos à concretização do Programa permitirão ao INH actualizar, durante 1º semestre de 2007, o sistema de monitorização do PER e, sobretudo, concertar, face à especificidade de cada concelho e no contexto da actual política social de habitação, soluções que possibilitem remover alguns dos principais obstáculos à finalização do PER.

5. No caso da Amadora, o Acordo Geral de Adesão entre o IGAPHE, o INH e a Câmara Municipal da Amadora foi celebrado em 1995.07.11, visando a construção/aquisição de 5.419 fogos destinados ao realojamento de igual número de agregados.

- 6. Em 2005, a Câmara Municipal solicitou ao INH uma reprogramação do PER, que pressupunha concertar uma posição comum relativamente ao número de agregados familiares a realojar e ao financiamento necessário para essa execução. A Câmara Municipal da Amadora informou então o INH que, para a conclusão do Acordo, previa a promoção de apenas 1.845 fogos, distribuídos por 10 bairros e a concretizar até ao final de 2012.

7. O INH, que na sua actividade regular apoia e acompanha os processos de reprogramação do PER junto dos concelhos envolvidos, providenciou todas as diligências para que a desejada reprogramação se concretizasse. No ofício nº 8290, de 4 de Novembro de 2005, este Instituto solicitou à Câmara Municipal da Amadora a especificação da reprogramação do PER. Em trabalho subsequente desenvolvido em conjunto, foram definidos os elementos fundamentais para a sua concretização (agregados ainda a realojar, número de fogos necessários, soluções para a sua obtenção e compromissos financeiros).



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DO  
DESENVOLVIMENTO REGIONAL  
Gabinete do Ministro

8. Este trabalho de concertação no que se refere à reprogramação do PER no Município da Amadora encontra-se realizado. O INH continua, ainda assim, a dialogar regularmente com o Município da Amadora, de modo a garantir que sejam rapidamente superados quaisquer constrangimentos que possam colocar em causa a boa execução do PER.

9. Recorde-se, por último, que a alteração recente do Programa PROHABITA prevê a agilização do apoio financeiro do INH a agregados familiares carenciados, identificados pelas autarquias como não recenseados mas que vivam nos bairros de barracas sujeitos a demolição (garantia de realojamento temporário durante 2 anos). Este apoio permite dar uma resposta eficaz a um dos obstáculos que mais tem contribuído para o atraso da finalização do PER.

Com os melhores cumprimentos,

A Chefe do Gabinete

Conceição Cordovil