



REQUERIMENTO Número / (.^a)

PERGUNTA Número / (.^a)

Expeça - se

Publique - se

O Secretário da Mesa

Assunto:

Destinatário:

Exmo. Senhor Presidente da Assembleia da República

Considerando que:

Deu entrada na Assembleia da República uma Petição «Em defesa do Miradouro da Senhora do Monte», em Lisboa (Petição n.º 620/XIII/4.^a).

Nela, os peticionários manifestam a sua preocupação pelo facto de o Miradouro da Senhora do Monte, em Lisboa, se encontrar ameaçado pela pretensão de licenciamento da construção (2157/EDI/2018) de um edifício de elevada volumetria, que sucede a um P.I.P. (Pedido de Informação Prévia) (1916/EDI/2016) validado pela Direção-Geral do Património Cultural (DGPC) e pela Câmara Municipal de Lisboa (CML).

De acordo com o texto, a pretensão configura-se como lesiva dos interesses dos cidadãos, considerando o valor histórico, paisagístico, ambiental e cultural do local em que a unidade constituída pela Ermida da Senhora do Monte e Miradouro são subalternizados e desvalorizados pela edificação.

Entendem os peticionários que existe uma moldura legal, que enquadra o conjunto patrimonial, que não é respeitada, ou devida e corretamente considerada nas análises que sustentam a aprovação do P.I.P. acima identificado, e que, por consequência, precisa de ser reapreciada, quer pela DGPC quer pela CML.

Recordam ainda que foi o superior interesse do local para a cidade e para os cidadãos que suscitou e determinou a realização da aquisição dos terrenos, em 1898, por parte do Município de Lisboa.

Ora, acrescentam, surgindo agora a aludida pretensão, salvo prova em contrário, o terreno destinado a edificação privada é público. A edificação não pode também ser licenciada, pois a capacidade de uso de solo ao abrigo das disposições do PDM o não permite, por se tratar de “Logradouro Verde Permeável a Preservar”.

O facto de o pedido se enquadrar numa zona de relevante interesse histórico e cultural da cidade de Lisboa, a colina e Miradouro da Senhora da Monte, eleva a preocupação dos cidadãos relativamente ao eventual impacto que poderá ter quer na vista a partir dos vários ângulos do miradouro quer na própria panorâmica da cidade. Os peticionários defendem por isso que a salvaguarda deste singular património de forma alguma se pode desbaratar.

Esta questão foi já tratada no seio da Assembleia Municipal de Lisboa (AML), por causa de uma primeira petição ali apresentada, e de acordo com o Relatório da 3.ª Comissão Municipal Permanente de Ordenamento do Território, Urbanismo, Reabilitação Urbana e Obras Municipais, o Senhor Presidente da CML assegurou, e citamos, «não aprovaremos nenhum projeto para aquele local que não respeite a integridade do que todos amamos. O miradouro tem características únicas do ponto de vista das vistas sobre a cidade de Lisboa, mas tem, também por isso, um espaço de dimensão afetiva na vida de centenas de milhares de pessoas. Não aprovaremos nada que colida com esse interesse superior da cidade».

Desta discussão resultou uma recomendação da AML à CML, deixando bem claro que, «quanto ao eventual conflito com as disposições previstas na denominação de Imóvel de Interesse Público (1933), Zona Especial de Proteção da Capela de Nossa Senhora do Monte (1960) e usos do PDM, se entende que os pedidos de licenciamento devem respeitar os instrumentos de gestão territorial em vigor bem como as zonas especiais de proteção e salvaguarda aplicáveis», salvaguardando assim a vista do miradouro.

O Miradouro da Senhora do Monte é um dos locais panorâmicos de Lisboa com maior procura por nacionais e estrangeiros, o que acarreta em si um simbolismo e importância maiores, mas também uma maior pressão no espaço público local que, simultaneamente, preocupa em particular quem ali mora.

Assim:

Tendo em conta o disposto no artigo 156.º, alínea d) da Constituição, e as normas regimentais aplicáveis, nomeadamente o artigo 229.º do Regimento da Assembleia da República, cujo n.º 3 fixa em 30 dias o limite do prazo para resposta;

A Deputada do CDS-PP, abaixo-assinada, vem por este meio requerer ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, por intermédio de Vossa Excelência, nos termos e fundamentos que antecedem, a seguinte informação:

1. Confirma V. Exa. a pretensão de construção de um edifício de elevada volumetria na zona envolvente do Miradouro da Senhora do Monte, junto à Capela da Senhora do Monte, em Lisboa, apesar de esta ter denominação de Imóvel de Interesse Público (1933) e Zona Especial de Proteção da Capela de Nossa Senhora do Monte (1960)?

2. Confirma V. Exa. que a Câmara Municipal de Lisboa validou o Pedido de Informação Prévia (1916/EDI/2016), a que se sucedeu o pedido de licenciamento da construção (2157/EDI/2018) relativo ao referido edifício de elevada volumetria?

3. Confirma V. Exa. que deu entrada novo PIP ou processo relativo ao processo em apreço? Se sim, qual o ponto de situação atual e quais as principais alterações

introduzidas?

4. Considera V. Exa. que este licenciamento não colide com a denominação de Imóvel de Interesse Público (1933) e Zona Especial de Proteção da Capela de Nossa Senhora do Monte (1960)?

5. Pode V. Exa. garantir que neste projeto estão salvaguardadas as zonas especiais de proteção e salvaguarda aplicáveis ao local?

6. Vai a Câmara Municipal de Lisboa autorizar a construção do edifício de elevada volumetria na zona envolvente do Miradouro da Senhora do Monte?

Palácio de São Bento, 20 de dezembro de 2019

Deputado(a)s

ANA RITA BESSA(CDS-PP)