



# REPÚBLICA PORTUGUESA

GABINETE DO MINISTRO DAS  
INFRAESTRUTURAS E DA HABITAÇÃO

Exma. Senhora  
Chefe do Gabinete de S. Exa. o Secretário de  
Estado dos Assuntos Parlamentares  
Dr.ª Catarina Gamboa  
Palácio de São Bento  
1249-068 Lisboa

SUA REFERÊNCIA	SUA COMUNICAÇÃO DE	NOSSA REFERÊNCIA	DATA
2393	24-06-2020	Nº: 2672/2021 ENT.: 4292/2020 PROC. Nº: 032/2020	08-07-2021

**ASSUNTO:** Pergunta 3554/XIV/1ª - Ausência de contratos e recibos de arrendamento habitacional na Urbanização Pátio Club da Meia-Praia em Lagos

Na sequência do Ofício acima identificado, e em resposta à pergunta n.º 3554/XIV (1.ª) formulada pelos Senhores Deputados do Grupo Parlamentar do Bloco de Esquerda, encarrega-me Sua Excelência, o Ministro das Infraestruturas e da Habitação de, relativamente às questões colocadas, enviar a seguinte informação:

O Governo tem acompanhado, juntamente com o município de Lagos, a situação das famílias identificadas e, sobretudo, a necessária salvaguarda das mesmas nas respostas habitacionais existentes, seja por via da regularização do arrendamento atual, seja por via de soluções alternativas para as quais as famílias sejam elegíveis, nomeadamente ao abrigo da ELH do município que já está em execução e na qual foi considerada esta eventualidade.

Quanto à necessidade de reforçar a fiscalização, referir que apesar de já hoje os municípios e a própria Autoridade Tributária e Aduaneira terem a competência de fiscalizar parte destas matérias, é fundamental robustecer este instrumento e, por isso, estamos a regulamentar o papel do IHRU em matéria de fiscalização, garantindo a regularidade dos contratos de arrendamento. É um trabalho em curso que contamos apresentar nos próximos meses.

Com os melhores cumprimentos,

A Chefe do Gabinete

(Maria Antónia Barbosa de Araújo)