

REQUERIMENTO Número / (.^a)

PERGUNTA Número / (.^a)

Expeça - se

Publique - se

O Secretário da Mesa

Assunto:

Destinatário:

Exmo. Senhor Presidente da Assembleia da República

A Nova Geração de Políticas Públicas de Habitação assenta, entre outras respostas, na resposta aos mais carenciados.

Essa resposta está assente na identificação generalizada das carências habitacionais, já realizada, e na promoção de Estratégias Locais de Habitação junto das autarquias locais. Estas respostas, já de si prioritárias, são agora ainda mais prementes em função das preocupações de saúde pública que se impõem, com enfoque também nas condições de habitabilidade, bem como do agravamento das condições de vida de muitos portugueses decorrente do impacto económica da pandemia.

Sem prejuízo das importantes respostas excecionais que foram dadas nesta fase para proteger aquele que é um direito fundamental, torna-se fulcral salvaguardar a continuidade deste importante instrumento de promoção da habitação digna.

O trabalho de estreita articulação que tem sido feita desde a criação deste programa e que já permitiu a apresentação de várias dezenas de Estratégias Locais de Habitação deve prosseguir mas deve também adaptar-se às novas necessidades e à nova realidade económica e social dos portugueses.

Para além disso, é importante para o Partido Socialista perceber de que forma é que esta crise pode ter efeitos no mercado habitacional, nomeadamente face à expectável descida dos preços da habitação e da transferência de imóveis do alojamento local para arrendamento longo prazo, e de que forma é que o Governo poderá reorientar a estratégia de promoção de arrendamento digno e acessível.

Com efeito, o Programa do Governo refere a prioridade dada à construção de um parque habitacional público robusto e capaz de dar resposta ao mercado, a preços acessíveis e com a salvaguarda de condições dignas de habitabilidade. Sem prejuízo da manutenção desta prioridade, é importante perceber que outras respostas podem ser dadas em função não apenas do agravar das condições de vida de muitos portugueses, mas também em função do efeito da

pandemia nos preços e na oferta habitacional no mercado.

Assim, ao abrigo das disposições constitucionais e regimentais aplicáveis, o Grupo Parlamentar do Partido Socialista vem requerer junto de V. Exa., ao Ministro das Infraestruturas e da Habitação, resposta às seguintes questões:

1. Quantas Estratégias Locais de Habitação foram já entregues no IHRU e quantas estão a ser trabalhadas em articulação entre IHRU e municípios?
2. Em que ponto estão os processos de reabilitação do edificado em curso?
3. No âmbito do combate à crise de saúde pública e em função das mudanças no mercado habitacional que podem surgir desta crise, há alguma reavaliação das medidas a promover para salvaguardar o direito à habitação?

Palácio de São Bento, 6 de maio de 2020

Deputado(a)s

MARINA GONÇALVES(PS)

HUGO COSTA(PS)

ANDRÉ PINOTES BATISTA(PS)

CRISTINA JESUS(PS)

CRISTINA MOREIRA(PS)

FILIPPE PACHECO(PS)

FRANCISCO PEREIRA OLIVEIRA(PS)

HORTENSE MARTINS(PS)

HUGO CARVALHO(PS)

JOÃO AZEVEDO CASTRO(PS)

NUNO FAZENDA(PS)

RICARDO LEÃO(PS)