INFORMAÇÃO

MUNICÍPIO DE
GUIMARÃES

património mundial
world heritage

A remeter ao DAG.

Guimarães, 15 de Junho de 2020

A Vereadora da Ação Social,

(Paula Oliveira)

Guimarães, 15 de 06 de 2020

O Presidente da Câmara Municipal,

(Domingos Bragança)

Enviado, via protocolo, ao DAG.

16-06-2020-sofiag

NIPG: 35215/20

Informação nr.: /2020

ASSUNTO: Informações da Divisão de Ação Social para instrução da resposta ao requerimento – rq935/xiv/1ª al - "Politicas Municipais de Habitação"

Na sequência da receção do requerimento apresentado pelos Senhores Deputados do Bloco de Esquerda (requerimento – rq935/xiv/1ª al - "Politicas Municipais de Habitação"), venho prestar os devidos esclarecimentos face às questões que nos foram colocadas, e que seguidamente passo a expor:

1. **Que quantidade de parque habitacional público é detido por esta autarquia? Quanto deste se encontra ocupado e quanto devoluto?**

   O parque habitacional do município é composto por 493 habitações. À data, não existem habitações devolutas.

2. **Qual a lista de espera para aceder a habitação municipal no final de 2016, 2017, 2018 e 2019? Quantos pedidos ficaram por atender em cada ano?**

   Final de 2016: 490
   Final 2017: 553
   Final 2018. 527
   Final 2019: 501

3. **Quais as razões que levam à recusa de habitação municipal e em que percentagens para cada um dos anos referidos?**

   A inexistência de habitações disponíveis para alojamento.

4. **Esta autarquia dispõe de estratégia local de habitação, tal como definida no programa 1º Direito e submetida ao IHRU?**

   Sim, aprovada pelos órgãos sociais do Município e pelo IHRU.

5. **A autarquia pode disponibilizar a estratégia delineada?**

   A ELH pode ser disponibilizada já que se encontra aprovada pelos órgãos municipais e validada pelo IHRU.

6. **Quantos agregados foram identificados como em carência habitacional neste município?**

   Foram identificados 726 agregados familiares como estando em carência habitacional (precariedade, insalubridade, sobrelotação, inadequação).

7. **Vai a autarquia aumentar o investimento em operações de reabilitação urbana ou em programas de arrendamento urbano e em soluções habitacionais durante este ano devido ao referido artigo 106º do Orçamento de Estado de 2019?**

   O Município tem, em colaboração com o IRHU, procurado encontrar as soluções mais adequadas e enquadráveis para aumentar a oferta de soluções de habitação para as camadas economicamente e socialmente mais vulneráveis. O Município de Guimarães tem várias ARU´s em vigor, tendo aprovado quatro ORU´s (operações de reabilitação urbana) no último ano, que procuram enquadrar o investimento municipal a realizar nos próximos anos na área da reabilitação urbana.

8. **Qual o orçamento global necessário para esta autarquia fazer face às necessidades do levantamento efetuado no âmbito do 1º direito?**

   Em função do trabalho realizado e vertido para a ELH, o valor global de investimento reporta a €26.163.602,17, a distribuir por 542 fogos e por um período temporal de 6 anos.

À consideração superior.

Alexandra Cunha
Chefe de Divisão
DAS, 12 de junho de 2020

INFORMAÇÃO

MUNICÍPIO DE
GUIMARÃES

património mundial
world heritage

Concordo.
Ao DAG para instrução da resposta
ao Requerimento nº rp935-xiv-1ºalº
- Políticas municipais de habitação

2020/05/15
A Vereadora

(Sofia ferreira)

Lembrar.
Avise-se.
14.05.2020

Assunto: Requerimento nº rp935-xiv-1ºalº - Políticas municipais de habitação – Questão 9

Em resposta à questão 9 do Requerimento mencionado em assunto, e após consulta ao Vereador do Urbanismo, informo que a Câmara Municipal tem monitorizado e acompanhado a implantação do alojamento local em todo o território concelhio.
Não tem regulamento que defina cotas para o alojamento local, pois tal não se tem revelado necessário.
A Câmara Municipal não tem calendarizada a implementação de regulamentação nesse sentido, pois decorre da monitorização e acompanhamento deste assunto a sua desnecessidade no presente momento.

À consideração superior
DCT, 15 de maio de 2020
O Diretor,

(José Nobre)