

Petição:	Individual
Nome do 1º Peticionário ou de Pessoa Coletiva:	José Manuel Pereira de Oliveira
Morada:	
Local:	
Código Postal:	
Endereço Eletrónico:	
Nr. Telemóvel:	
Documento de identificação:	Passaporte N° válido até:
Objeto sucinto da sua Petição:	que a lei que rege os condomínios em Portugal seja mudada
Texto da sua Petição:	<p>Ex.mo Senhor Presidente da Assembleia da República, Venho por este meio pedir a vossa intervenção para que a lei que rege os condomínios em Portugal seja mudada: - que não seja mais permitido a um administrador externo não coproprietário dum edifício acumular nas assembleias gerais ou extraordinárias dos condomínios os cargos de presidente da assembleia, administrador e secretário que faz minuta das actas, resultando em prepotências administrativas burlosas criminosas e nada democráticas. -que seja obrigatório efetuar e manter um registo áudio das assembleias gerais ou extraordinárias dos condomínios, o que evitaria inúmeras queixas e processos contra deliberações ilegais e confrontos entre coproprietários e administrações. - que o voto nas assembleias gerais ou extraordinárias de condomínios seja feito secretamente em urna e só depois de contados se conhecer o nome do votante, evitando coações de administradores e lobyngs. - que as administrações dos condomínios prestem contas e dêem informações mensais aos co-proprietários, evitando assim aos mesmos de serem confrontados somente ao fim dum ano com dificuldades diversas que podiam rapidamente ser acauteladas. - que as administrações dos condomínios quer sejam efetuadas por firmas externas ou co-proprietários tenham que ser obrigatoriamente objeto de auditorias por identidade independente. -que os co-proprietários possam rescindir o contrato que efetuarem com firma de administração externa de gerência de condomínio sem estarem submetidos aos processualismos inaplicáveis atuais, que lhes seja possível legalmente decidir por escrito e votar por correspondência o que pretendem que seja feito na vida do edifício dos quais são co-proprietários. Esperando pela vossa diligência, me subscrevo respeitosamente. O cidadão José Manuel Pereira de Oliveira</p>