



**REPÚBLICA
PORTUGUESA**

GABINETE DO MINISTRO DAS
INFRAESTRUTURAS E DA HABITAÇÃO

Exma. Senhora
Dr.ª Catarina Gamboa
Chefe do Gabinete do Senhor Secretário
De Estado Adjunto e dos Assuntos Parlamentares
Palácio de São Bento
1249-068 Lisboa

SUA REFERÊNCIA	SUA COMUNICAÇÃO DE	NOSSA REFERÊNCIA	DATA
726	08-03-2019	Nº: 772/2019 ENT.: 1457/2019 PROC. Nº: 16/2019	28-03-2019

ASSUNTO: Resposta à Pergunta n.º 1538/XIII/4.ª - “Execução do Programa Casa Eficiente”

Na sequência do Ofício acima identificado, e em resposta à pergunta n.º 1538/XIII/4.ª formulada pelos Senhores Deputados do Grupo Parlamentar do CDS-PP, encarrega-me Sua Excelência, o Ministro do das Infraestruturas e da Habitação de, relativamente às questões colocadas, enviar a seguinte informação:

O Programa “Casa Eficiente 2020” visa conceder empréstimos em condições favoráveis a intervenções que promovam a melhoria do desempenho ambiental dos edifícios de habitação particular, com especial enfoque na eficiência energética e hídrica, bem como na gestão dos resíduos urbanos.

O Governo atuou como promotor do Programa, o que permitiu agregar o Banco Europeu de Investimento, diversos bancos comerciais e a fileira da construção e imobiliário, através da CPCI, no desígnio da melhoria do desempenho ambiental dos edifícios de habitação.

A negociação das condições financeiras dos empréstimos foi realizada diretamente entre o BEI e a Banca. Foi, contudo, assegurado que a “vantagem financeira” que os Bancos têm por beneficiar de apoio do BEI era “repassada” para os clientes finais.

O Programa “Casa Eficiente 2020” foi apresentado publicamente em abril de 2018, tendo sido celebrados contratos de financiamento bilaterais entre o BEI e três bancos aderentes (CGD, Millenium BCP e Novo Banco). Na mesma data foi também lançado o Portal “Casa Eficiente 2020” (<https://casaeficiente2020.pt>).

Este Programa tem suscitado um elevado interesse junto do público, evidenciado pelo elevado número de acessos ao Portal. Não obstante, tem sido objeto de uma monitorização contínua no sentido de alargar a oferta existente e de melhorar as condições disponibilizadas.



**REPÚBLICA
PORTUGUESA**

**GABINETE DO MINISTRO DAS
INFRAESTRUTURAS E DA HABITAÇÃO**

Assim, foi publicamente anunciado por um dos bancos aderentes a revisão “em baixa” das taxas praticadas, nas diversas modalidades de crédito “Casa Eficiente”.

Adicionalmente, estão em preparação ações que visam flexibilizar o acesso ao Programa, nomeadamente a adesão de outros bancos comerciais e o aumento do plafond de financiamento por fração.

Importa sublinhar que a eficiência energética perpassa transversalmente todos os instrumentos da Nova Geração de Políticas de Habitação, dos quais o Programa “Casa Eficiente 2020” é parte integrante. No seu todo, estes instrumentos contribuem para que Portugal cumpra os seus compromissos internacionais de transição para uma sociedade descarbonizada e resiliente às alterações climáticas.

Com os melhores cumprimentos,

A Chefe do Gabinete

Marina Gonçalves