



GRUPO PARLAMENTAR

Handwritten notes and dates at the top right, including "01.08.05" and "EJF/EP".

MENCIONE-SE, PUBLIQUE-SE
E EXPEÇA-SE
2001/08/20

REQUERIMENTO

Exmº Senhor
Presidente da Assembleia
da República
Palácio de São Bento
LISBOA

REQUERIMENTO Nº 2155/VIII (2a) - AC

Assunto: **Urbanização das Torres da Bela Vista - Loures**

Com o objectivo de analisar a situação muito delicada em que se encontravam muitos mutuários da Urbanização das Torres da Bela Vista, com processos de execução hipotecária das suas habitações, foi realizada uma reunião na Secretaria de Estado da Habitação, em 14 de Julho de 2000, com a presença da Senhora Secretária de Estado, Caixa Geral de Depósitos, Câmara Municipal de Loures, representantes dos Grupos Parlamentares e Associação de Moradores das Torres da Bela Vista.

Nessa reunião foi encontrada uma metodologia para acompanhar o processo e ajudar à sua resolução, que envolveu a criação de um Grupo de Trabalho composto pela Caixa Geral de Depósitos, Secretaria de Estado da Habitação e Câmara Municipal de Loures.

Passado um ano, segundo a Associação de Moradores das Torres da Bela Vista, apenas cinco ou seis casos estão resolvidos ou em vias disso e os verdadeiros problemas legais, familiares e humanos que estiveram na base daquela reunião na Secretaria de Estado da Habitação mantêm-se.

Acresce que, e sem se pretender interferir nas competências e nas opções de uma instituição de crédito, nessa reunião de 14 de Julho de 2000 foi reconhecida a necessidade de ter em atenção as capacidades económicas dos mutuários envolvidos e de haver algum pragmatismo por parte da CGD, para se resolver o maior número possível de casos, mas as taxas de juro que vêm sendo negociadas rondam os 9%.

Também o supracitado Grupo de Trabalho apenas terá reunido uma única vez e, salvo melhor opinião, não parece razoável que, um ano decorrido e sobretudo com tão escassos resultados, esses representantes não tenham voltado a reunir-se pelo menos para acompanhamento e balanço do processo.

Assembleia da República
Gabinete do Presidente
V. da Entrada

Classificação
Data
9/8/01

Para prep. do requerimento
2001.08.21
D. da Habitação

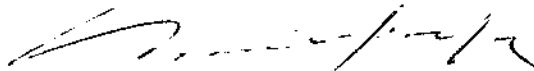
Handwritten signature or initials at the bottom right.

É neste sentido e nos termos constitucionais e regimentais aplicáveis que, por intermédio de V^a. Exa., venho requerer da Senhora Secretária de Estado da Habitação os seguintes esclarecimentos:

1. Qual a situação concreta das negociações entre a Caixa Geral de Depósitos e os diversos mutuários das Torres da Bela Vista na sequência da reunião de 14 de Julho de 2000?
2. Porque não tem reunido o Grupo de Trabalho criado naquela reunião para acompanhar os processos dos mutuários?
3. Face ao escasso número de casos resolvidos, aos muitos processos que persistem e sobretudo às consequências que esta situação acarreta em termos humanos, familiares e sociais, não se justifica que a Secretaria de Estado da Habitação tome a iniciativa de promover uma reunião urgente daquele Grupo de Trabalho para analisar todas as situações que se arrastam?

Lisboa, 8 de Agosto de 2001

O Deputado



Arménio Santos