

**REQUERIMENTO** Número / ( .ª)

**PERGUNTA** Número / ( .ª)

Expeça - se

Publique - se

O Secretário da Mesa

Assunto:

Destinatário:

**Ex. ma Sr.ª Presidente da Assembleia da República**

O cidadão Fernando Joaquim Mouta Martins, portador do CC nº 07633734, com validade até 07/12/2016, natural do Gerês, residente em Chã da Ermida – Freguesia de Vilar da Veiga- Concelho de Terras de Bouro – Distrito de Braga, contactou o Grupo Parlamentar do PCP, tendo colocado a questão da morosidade da análise dos processos por parte dos Serviços da Administração Tributária. A questão prende-se com a demora na conclusão do processo de permuta que o cidadão encetou, em novembro de 2002, com o Parque Nacional Peneda Gerês (PNPG).

O cidadão pretende efetuar uma permuta entre duas “Silhas, que lhe pertencem, e que estão situadas na Encosta de Palheiros, Lugar de Vilarinho da Furna- Freguesia de Campo de Gerês com um terreno pertença do PNPG.

De acordo com as informações fornecidas pelo cidadão, o processo de permuta foi desencadeado da seguinte forma: o Cidadão Fernando Joaquim Mouta Martins entregou no PNPG o referido pedido. Posteriormente, as estruturas do PNPG encaminharam para o então INCB. O cidadão Fernando Joaquim Mouta Martins referiu que, em fevereiro de 2012, a então coordenadora da Unidade de Gestão de Património do ICNB terá remetido o processo, através do ofício nº 16799/2011/UGP (Coord.), de 1 de setembro, para a Direção Geral de Tesouro e Finanças, uma vez que esta é entidade competente para tratar deste assunto.

Após a tomada de conhecimento que o processo estava na Direção Geral do Tesouro e das Finanças, em 25 de setembro de 2012, o cidadão contacta aquela estrutura da administração fiscal, mas só recebeu informação, via correio eletrónico a 14 de fevereiro de 2012. Na comunicação enviada, pela Dr.ª. Maria Gabriela Campos- Chefe de Divisão de Aquisições e Administração Patrimonial da Direção de Serviços de Gestão Patrimonial (DSGP), é mencionado que o “ (...) processo que se pode revelar algo moroso”, bem como “ (...) iremos desenvolver as diligências necessárias à resolução deste assunto”

Todavia, passado mais de um ano da mensagem eletrónica encaminhada pela Chefe de Divisão de Aquisições e Administração Patrimonial da DSGP, o cidadão Fernando Joaquim Mouta Martins ainda não viu resolvido o processo de permuta, nem recebeu mais nenhuma informação ou comunicação que desse conta do estado do processo.

Assim, ao abrigo das disposições legais e regimentais em vigor, solicito ao Governo, através do Ministro do Estado e das Finanças, que me preste os seguintes esclarecimentos:

1. Reconhece o Governo que a resolução do caso está bastante demorada? Qual ou quais as razões para tal demora na análise do processo? Reconhece o Governo que este atraso tem repercussões na vida deste cidadão, impedindo-o de organizar a sua vida?
2. Quando pensa que o processado cidadão Fernando Joaquim Mouta Martins poderá estar concluído e lhe seja transmitida informação sobre essa conclusão?

Palácio de São Bento, terça-feira, 26 de Março de 2013

Deputado(a)s

CARLA CRUZ(PCP)

Exmº Senhor

Director do Parque Nacional da Peneda – Gerês

BRAGA

**Fernando Joaquim Mouta Martins**, casado, natural do Gerês, residente em Chã da Ermida, da freguesia de Vilar da Veiga, concelho de Terras de Bouro, vem solicitar a V. Exª se digne autorizar a seguinte troca de terrenos:

**Terreno pertença do requerente** – “Uma Silha”, sita na Encosta de Palheiros, lugar de Vilarinho da Furna, freguesia de Campo do Gerês, com a área de cento e trinta metros quadrados e “Uma Silha”, sita na referida Encosta de Palheiros, com a área de setenta e dois metros quadrados.

**Terreno pertença do PNPG** – Uma parcela de terreno, sita em Chã da Ermida, com a área de cerca de seiscentos metros quadrados, que confronta do Norte com terreno do PNPG a ser cultivado a título precário, do Sul e Poente com caminho público e do Nascente com estrada municipal.

Justifica este pedido no facto de as Silhas que propõe trocar se encontrarem integradas em área de ambiente natural, na Mata Nacional da Serra do Gerês, que o PNPG deverá ter interesse que seja preservada sem qualquer intervenção e o requerente não possuir terreno para construção de habitações para seus filhos, já com idade de constituírem família própria, o que poderia solucionar através desta troca pois, o terreno a receber, situa-se em zona já urbanizada

Dada a diferença das áreas dos terrenos, está disponível para negociação.

Pede deferimento.

Gerês, 08 de Novembro de 2002.

*Fernando Joaquim Mouta Martins*

Fernando Joaquim Mouta Martins  
Lugar Chã da Ermida, n.º 222  
4845-070 GERÊS  
Tel. 253 391 348

Exm.º Senhor  
Director do Departamento de Gestão de Áreas Classificadas - Norte  
INCB – Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade  
Av. António Macedo  
4704-538 BRAGA

Gerês, 15 de Fevereiro de 2011

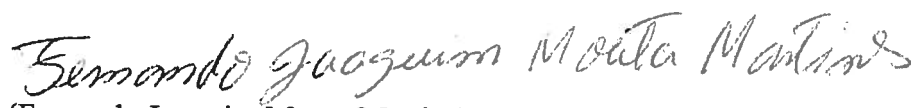
**Ref.: PERMUTA**  
**V/Ref.: Ofício n.º 378, 24/02/2005.**

Exm.º Senhor  
Director do Departamento de Gestão de Áreas Classificadas – Norte,

Na sequência de uma proposta de permuta de uma parcela de terreno de minha propriedade com uma parcela de terreno propriedade do Estado, e cujos dados se especificam nos documentos apresentados em anexo, venho por este meio solicitar a V.ª Ex.ª a concretização do encaminhamento formal desta mesma permuta, que obteve a 24/02/2005 um parecer favorável do P.N.P.G.

Para o efeito, e após tão longo período de não evolução desta proposta, coloco à consideração de V.ª Ex.ª a célere apresentação do caso às entidades a quem caberá decidir a eventual confirmação da permuta em apreço.

Sem outro assunto de momento, e na expectativa de futura correspondência relativa à obtenção de uma decisão definitiva, subscrevo-me com os meus melhores cumprimentos,

  
(Fernando Joaquim Mouta Martins)

**Anexos:** Ofício ICN n.º 378, datado de 24/02/2005. Correspondência relevante enviada pelo requerente a 8/11/2002, e a 20/4/2006.

De: A. C. [mailto:angefc@hotmail.com]

Enviada: quarta-feira, 31 de Agosto de 2011 21:00

Para: UGP (Coor) - Carla Jané

Assunto: Processo de Permuta Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins: Pedido de esclarecimentos.

Exm.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> Dr.<sup>a</sup> Carla Jané - Coordenadora da Unidade de Gestão de Património, Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade,

Através do presente e-mail, e em nome do Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins, gostaria de inquirir acerca do processo de Permuta acerca do qual, a 24/02/2005, se comunicou a existência de um parecer favorável do P.N.P.G. (vide Ofício n.º 378, 24/02/2005, do I.C.N., em anexo).

Acrescente-se que, à semelhança do que tem vindo a suceder nos últimos anos, em Fevereiro do corrente foram estabelecidos vários contactos - infrutíferos -, com o I.C.N.B. no intuito de obter informações acerca da evolução do processo em questão.

Em anexo, e em formato digital, para além do Ofício acima discriminado, procede-se ao envio de correspondência relevante enviada ao I.C.N.B. pelo requerente a 8/11/2002, 20/4/2006, e a 15/2/2011.

Tendo em conta o exposto, agradecia-se encarecidamente que V.<sup>a</sup> Ex.<sup>a</sup> facultasse informações acerca do actual estado desta Permuta, designando, nomeadamente, uma data provável para a eventual confirmação da mesma.

Sem outro assunto de momento, e na expectativa de uma pronta resposta, subscrevo-me com os meus melhores cumprimentos,

Ângela da Conceição Ferreira Campos

**De:** A. C. [mailto:angefc@hotmail.com]

**Enviada:** quarta-feira, 31 de Agosto de 2011 21:00

**Para:** UGP (Coor) - Carla Jané

**Assunto:** Processo de Permuta Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins: Pedido de esclarecimentos.

Exm.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> Dr.<sup>a</sup> Carla Jané – Coordenadora da Unidade de Gestão de Património, Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade,

Através do presente e-mail, e em nome do Sr. **Fernando Joaquim Mouta Martins**, gostaria de inquirir acerca do processo de Permuta acerca do qual, a 24/02/2005, se comunicou a existência de um parecer favorável do P.N.P. G. (vide Ofício n.º 378, 24/02/2005, do I.C.N.. em anexo).

Acrescente-se que, à semelhança do que tem vindo a suceder nos últimos anos, em Fevereiro do corrente foram estabelecidos vários contactos – infrutíferos –, com o I.C.N.B. no intuito de obter informações acerca da evolução do processo em questão.

Em anexo, e em formato digital, para além do Ofício acima discriminado, procede-se ao envio de correspondência relevante enviada ao I.C.N.B. pelo requerente a 8/11/2002, 20/4/2006, e a 15/2/2011.

Tendo em conta o exposto, agradecia-se encarecidamente que V.<sup>a</sup> Ex.<sup>a</sup> facultasse informações acerca do actual estado desta Permuta, designando, nomeadamente, uma data provável para a eventual confirmação da mesma.

Sem outro assunto de momento, e na expectativa de uma pronta resposta, subscrevo-me com os meus melhores cumprimentos,

Ângela da Conceição Ferreira Campos

Exma. Senhora

Informa-se que o pedido de permuta subscrito pelo Sr. Fernando Martins foi nesta data remetido à Direcção-Geral do Tesouro e Finanças, através do Ofício n.º 16799/2011/UGP (Coord), de 1 de Setembro.

A Direcção-Geral do Tesouro e Finanças é, nos termos da lei, a entidade competente para a avaliação dos prédios envolvidos na permuta, bem como pela submissão do pedido à aprovação do membro do Governo responsável pela área das Finanças.

Com os melhores cumprimentos,

Carla Jané

Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade, I.P.

Coordenadora da Unidade de Gestão de Património

Rua de Santa Marta, n.º 55

1150-294 Lisboa Portugal

Tel:(+351)213507900, extensão 1212

Fax:(+351)213505984

Email: janecm@icnb.pt

tel. - 21 350 7900  
fax - 21 350 5984  
e-mail: janecm@icnb.pt

Subject: RE: Processo de Permuta Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins: Pedido de esclarecimentos.

Date: Fri, 2 Sep 2011 16:18:50 +0100

From: janecm@icnb.pt

To: angefc@hotmail.com

Dear Sir,

Referindo-me ao seu pedido de permuta suscitado pelo Sr. Fernando Martins no âmbito do processo de Permuta-Câmbio de Trabalho e Habitação, realizado pelo IANP e pelo ICNB (Câmbio de Trabalho e Habitação).

O processo de Permuta e Habitação é um processo de permuta de trabalho e habitação, realizado pelo IANP e pelo ICNB (Câmbio de Trabalho e Habitação) e pelo ICNB (Câmbio de Trabalho e Habitação).

Com os melhores cumprimentos,

Janecm

ICNB - Instituto para a Conservação e Valorização do Património Cultural

ICNB - Instituto para a Conservação e Valorização do Património Cultural

ICNB - Instituto para a Conservação e Valorização do Património Cultural





N.º 00085/13058

N.º \_\_\_\_\_  
Fls. B  
Concelho \_\_\_\_\_

Conservatória do Registo Predial

de TERRAS DE BOURO

Freguesia OMFO

DESCRIÇÕES — AVERBAMENTOS — ANOTAÇÕES

COTAS

RÚSTICO- "UMA SILMA"- na Costa de Palheiros- limitada por muro-  
confronta por todos os lados com o Parque Nacional da Peneda-  
Gerês- artigo 3 890- área 72m2- r.c. 100000.

~~6-2~~  
G-2

O Conservador, *[Signature]*

Of. Ap.03/041102 - Av. 1 - omisso à matriz - v.a. € 2.000,00.

A Conservadora, *Sónia Gomes Leiteiro*



FERNANDO JOAQUIM MOUTA MARTINS

LUG CHÃ DA ERMIDA. Nº 222

4845-070 GERÊS

Ex.mo.s Srs :  
Direção Geral do Tesouro e  
Finanças  
Rua da Alfandega nº 5, 1º  
1149-008 Lisboa

Gerês, 20 de Novembro de 2012

Ex.ms Senhores.

Venho por este meio e relativamente ao processo 21cj50, pedir o favor de dar seguimento ao mesmo.

Trata-se de um processo com início em Novembro de 2002. tendo até à data não sido dada a conclusão ao mesmo.

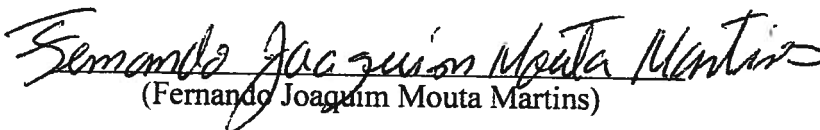
O processo foi encaminhado para a Dra Gabriela Campos da Direção Geral do Tesouro e Finanças que aguarda conclusão da vossa parte.

Em anexo:

- Requerimento ap PNPG de 08/11/2002
- Requerimento de Permuta de 20/04/2006
- Caderneta Predial
- Correspondência via email
- . Certidão Predial.

Sem outro assunto e certo da vossa melhor atenção, subscrevo-me.

Atenciosamente

  
(Fernando Joaquim Mouta Martins)

**Data:** Ter, 15 Jan 2013 [16:26:41]

**De:** Samuel Costa <samuelcosta@sapo.pt>

**Para:** gabriela.campos@dgf.pt

**Cc:** isabel.ventura@dgf.pt

**Assunto:** Processo permuta 21CJ50 - Fernando Joaquim Mouta Martins

Exmo (s) Senhor(s)

Pela presente vimos solicitar informações sobre o processo 21CJ50, processo de permuta de terrenos no Parque Nacional Peneda-Gerês. Tendo já sido enviada toda a informação solicitada à cerca de um ano solicitamos alguma brevidade num esclarecimento sobre este assunto que já está em curso à cerca de 10 anos.

Agradeço contacto via e-mail ou para o telefone 253391348

Cumprimentos

Pelo Sr. Sr Fernando Martins

Samuel Costa

**Data:** Ter, 25 Set 2012 [14:14:23]  
**De:** romeudias@sapo.pt  
**Para:** tesouro@dgtf.pt  
**Assunto:** PROCESSO 21CJ150  
Exmo(s) Senhor(es),

Venho por este meio e relativo ao processo 21CJ150, pedir o favor de dar seguimento ao mesmo.

Trata-se de um processo com inicio em Novembro de 2002, tendo até à data não sido dada a conclusão ao mesmo.

Nota:

Em anexo:

- Requerimento ao PNPG de 08/11/2002
  - Requerimento de Permuta de 20/04/2006
  - Caderneta Predial
  - Correspondência via mail
  - Certidão Predial.
-

ASSUNTO: Fwd: RE: Processo de permuta Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins

DATA: Wed, 15 Feb 2012 17:18:11 +0000 [17:18:11 WET]

DE: samuefcosta@sapo.pt

PARA: danieldias4 <danieldias4@sapo.pt>

----- Mensagem encaminhada de [Gabriela.Campos@dgtf.pt](mailto:Gabriela.Campos@dgtf.pt) -----

Data: Tue, 14 Feb 2012 17:36:53 -0000

De: Gabriela Campos <[Gabriela.Campos@dgtf.pt](mailto:Gabriela.Campos@dgtf.pt)>

Assunto: RE: Processo de permuta Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins

Para: [samuefcosta@sapo.pt](mailto:samuefcosta@sapo.pt)

Para: Maria Isabel Ventura <[Isabel.Ventura@dgtf.pt](mailto:Isabel.Ventura@dgtf.pt)>

Exmo. Senhor Samuel Costa

Sobre o assunto em epígrafe, qual deu entrada nesta Direcção-Geral, e na sequência do contato telefónico com o Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins, cumpre esclarecer o seguinte:

- a) Conforme certidão negativa emitida pela Conservatória do Registo Predial de Terras do Bouro, em poder do Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins, o prédio do Estado, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1996, da freguesia de Campo do Gerês, não se encontra registado a favor do na Estado Conservatória do Registo Predial.
- b) Importa igualmente esclarecer se o prédio tem 1200m<sup>2</sup> ou 600m<sup>2</sup>;
- c) Assim, e depois de confirmada a área do imóvel, importa proceder ao registo deste imóvel a favor do Estado, processo que se pode revelar algo moroso;
- d) Por último, os prédios a permutar terão de ser avaliados por esta Direcção-Geral, nos termos do artigo 107.º e 108.º do decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto.

Nesta decorrência, iremos desenvolver as diligências necessárias à resolução deste assunto. Com os melhores cumprimentos,

Maria Gabriela Campos

Chefe de Divisão de Aquisições e Administração Patrimonial  
Direcção de Serviços de Gestão Patrimonial  
Tel: 218 846 000  
Fax: 218 846 119  
E-mail: [gabriela.campos@dgtf.pt](mailto:gabriela.campos@dgtf.pt)

-----Mensagem original-----

De: [samuefcosta@sapo.pt](mailto:samuefcosta@sapo.pt) [mailto:[samuefcosta@sapo.pt](mailto:samuefcosta@sapo.pt)]

Enviada: quinta-feira, 19 de Janeiro de 2012 17:28

Para: DAAP

Assunto: Processo de permuta Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins

Pela presente vimos solicitar esclarecimentos em nome do Sr. Fernando Joaquim Mouta Martins sobre o qual gostaríamos de saber qual o estado do processo de permuta, sobre o qual existe um parecer favorável do ICNB de 24/02/2005 (ofício nº378 de 24/02/2005) sendo a vossa referencia o processo 16799/2011/UGP DE 1 de Setembro.



**AT**  
autoridade  
tributária e aduaneira

**ACTUALIZAÇÃO DE CADERNETA PREDIAL RÚSTICA**

**Modelo A**

SERVIÇO DE FINANÇAS: 0434 - TERRAS DE BOURO

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 10 - TERRAS DE BOURO **FREGUESIA:** 17 - VILAR DA VEIGA  
**SECÇÃO:** **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 1996 **ARV:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

Chã-de-Ermida

**CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**

**Norte:** Moradores de Chã-de-Ermida **Sul:** Caminho Novo de Chã-de-Ermida  
**Nascente:** Estrada municipal **Poente:** Caminho Novo de Chã-de-Ermida

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 2009 **Valor Patrimonial Inicial:** €10,00

**Valor Patrimonial Actual:** €10,00 **Determinado no ano:** 2009

**Área Total (ha):** 0,120000

**Descrição:** Mata

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 501171592 **Nome:** INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DA  
BIODIVERSIDADE I P

**Morada:** R DE SANTA MARTA N 55, LISBOA, 1169-009 LISBOA

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR **Entidade:**  
CONTRIBUINTE

Impresso no Serviço de Finanças de TERRAS DE BOURO em 2012-03-16

O Chefe de Finanças

(Manuel António Luís Batoca)