

PROJETO DE RESOLUÇÃO N.º 1269/XIV/2.^a

Manutenção de Sintra na lista do Património Mundial da UNESCO

Exposição de Motivos

Sintra integra a lista do Património Mundial da UNESCO, na categoria Paisagem Cultural, desde 1995. Conforme se pode observar no portal da Câmara Municipal de Sintra, “Pode parecer difícil definir claramente e delimitar uma paisagem que inclui sítios diversos ligados por um caráter geral comum. De resto, uma paisagem nunca é estática; ao contrário, ela está sempre sujeita às mudanças o que a torna difícil de preservar. É sobretudo o caso das paisagens culturais, testemunhos do cunho humano, sempre dinâmico, mas permitindo também que os elementos naturais sigam os seus ritmos biológicos próprios. A candidatura de uma paisagem cultural para inclusão no Património Mundial exige uma mistura excepcional de sítios naturais e culturais num quadro exemplar. A Serra de Sintra corresponde-lhe de uma forma convincente. (...)”

De acordo com a Comissão Nacional da UNESCO, o Ciclo Virtuoso de gestão do Património integra as Boas Práticas considerando-se que “O modelo de gestão do património cultural e natural depende de ciclo virtuoso centrado na capacidade dos parques e monumentos para gerar receitas através de fluxos regulares de visitantes, simultaneamente preservando o valor universal excepcional do bem. Isto é conseguido através da recuperação, valorização e abertura de novos polos de visita à fruição pública, constante melhoria da experiência do visitante e diversificação dos serviços e atividades que oferece, tais como visitas guiadas, passeios temáticos, cursos e workshops, animação cultural, cafetarias e lojas. São, igualmente, implementadas soluções de mobilidade sustentável, como a criação de uma rede de percursos pedestres, a disponibilização de bicicletas elétricas e a implementação de um programa de turismo equestre”.

A promoção do turismo é determinante para a Vila de Sintra e, como tal, a oferta hoteleira é peça imprescindível.

Em 2005, foi aprovado o projeto de construção do Turim Palace Hotel, uma unidade hoteleira de cinco estrelas com cerca de cem quartos, a ser construída na Gandarinha. Em 2019, após terem sido detetadas desconformidades com o projeto inicialmente aprovado e licenciado, a

obra foi embargada. Em Outubro de 2020, a Direção-Geral do Património Cultural (DGPC) emitiu um parecer parcialmente favorável a esta obra salientando, segundo notícias vindas a público, que “os problemas levantados nos pareceres técnicos de arquitetura, arqueologia e paisagismo foram corrigidos e esclarecidos parcialmente”.

Importa, neste sentido, saber se o que faltava então esclarecer foi corrigido pelos promotores da obra e o qual o parecer final da DGPC – cujo teor não parece ser público.

O CDS-PP considera que este hotel é importante, uma vez que será gerador de emprego, contribuirá para colmatar a falta de camas no concelho de Sintra e potenciar receitas relevantes para o turismo. No entanto, tem de ser construído corrigindo todas e quaisquer irregularidades no projeto, por forma a que se mantenham cumpridos os critérios de classificação de Paisagem Cultural da UNESCO, bem como as Boas Práticas estabelecidas de gestão do património.

Torna-se, assim, determinante que o Governo assegure que Sintra permanece na lista do Património Mundial da UNESCO tomando, para o efeito, as diligências necessárias junto das entidades envolvidas por forma a que sejam efetuadas as alterações ao projeto de construção do Turim Palace Hotel, de acordo com o parecer emitido pela DGPC.

O CDS-PP não considera aceitável correr-se o risco de que Sintra seja excluída desta lista.

Numa matéria desta relevância o bom-senso deve prevalecer sendo, assim, essencial acautelar o imprescindível equilíbrio entre a preservação das características culturais e ambientais desta quase milenar vila portuguesa e o seu interesse turístico e consequente oferta hoteleira.

Neste enquadramento, ao abrigo das disposições legais e regimentais aplicáveis, os Deputados abaixo assinados do Grupo Parlamentar do CDS-PP propõem que a Assembleia da República recomende ao Governo que tome as medidas necessárias que assegurem que Sintra permanece na lista do Património Mundial da UNESCO acautelando, para o efeito, que são efectuadas as alterações necessárias ao projeto de construção do Turim Palace Hotel.

Palácio de São Bento, 12 de maio de 2021.

Os Deputados,

Ana Rita Bessa
Telmo Correia
Cecília Meireles
João Almeida
Pedro Morais Soares