

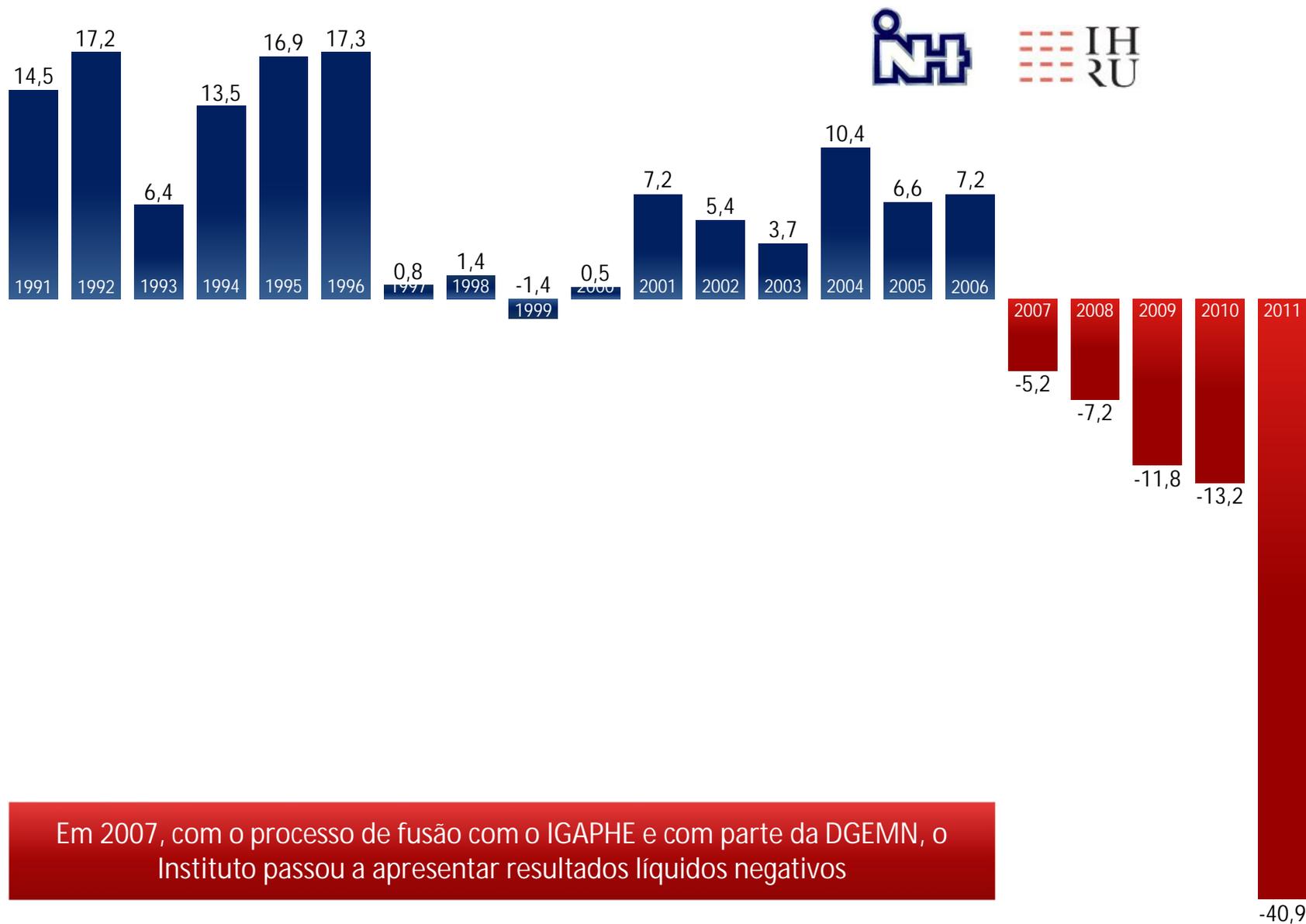


AUDIÇÃO PARLAMENTAR

COMISSÃO PARLAMENTAR DO AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E PODER LOCAL

9 de janeiro de 2013

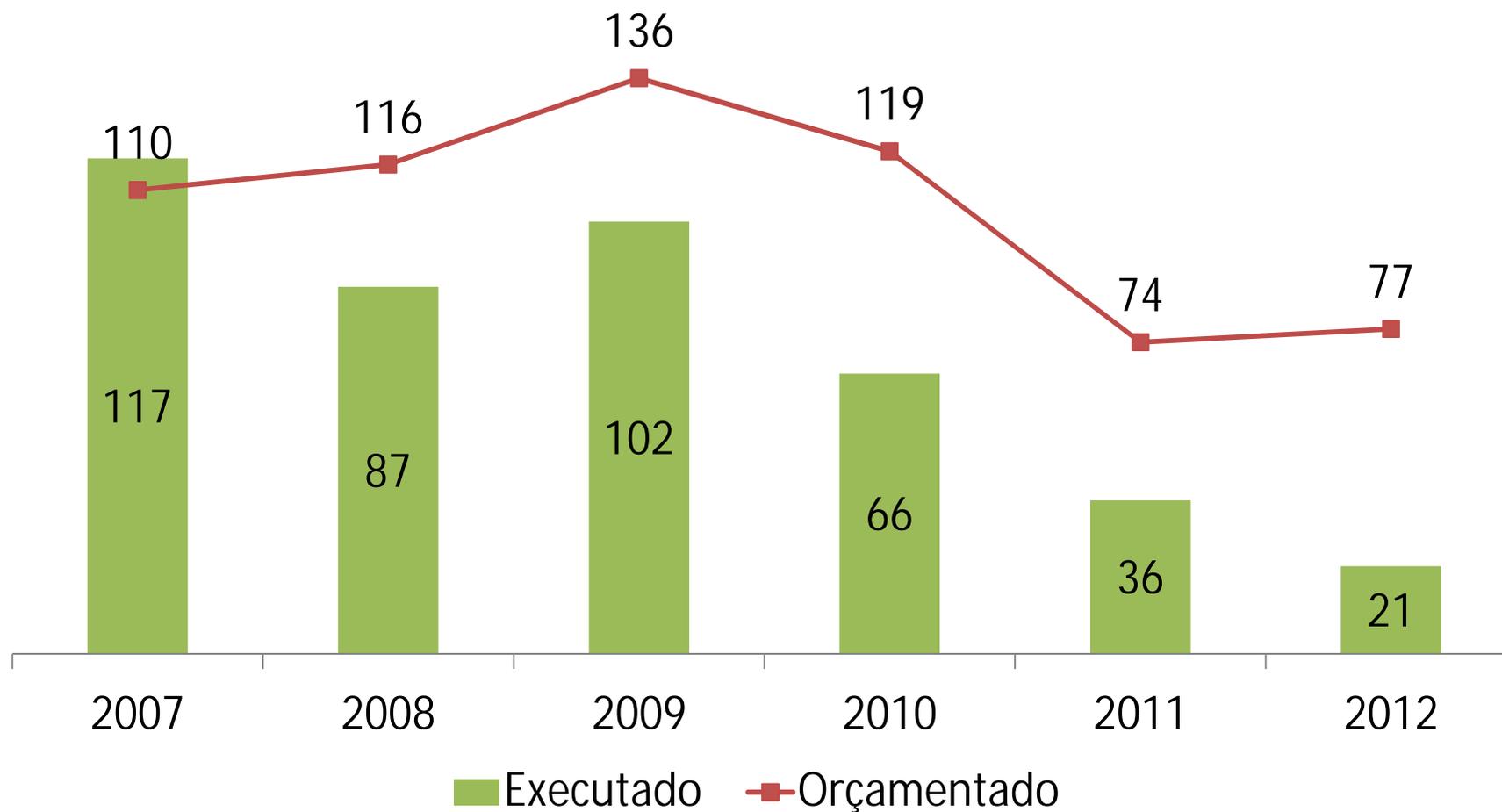
1. RESULTADOS LÍQUIDOS 1991-2011



Em 2007, com o processo de fusão com o IGAPHE e com parte da DGEMN, o Instituto passou a apresentar resultados líquidos negativos

Valores em Milhões de Euros

2. RE-EMBOLSOS DE EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS



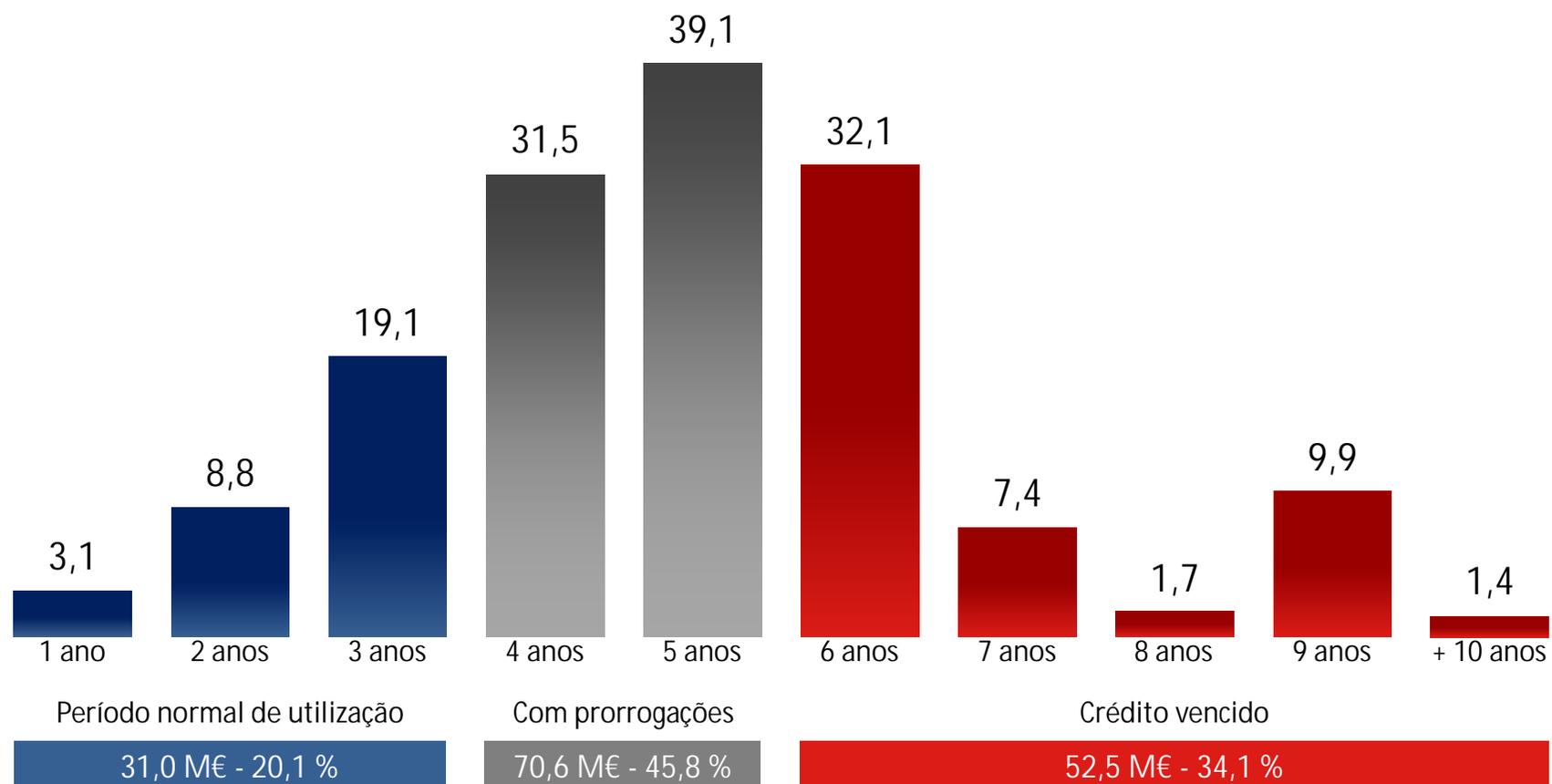
3.a CARTEIRA DE CRÉDITO DE CURTO/MÉDIO PRAZO

SITUAÇÃO EM JANEIRO DE 2012

154,3 M€ - Total da carteira de financiamentos (CDH + Cooperativas)

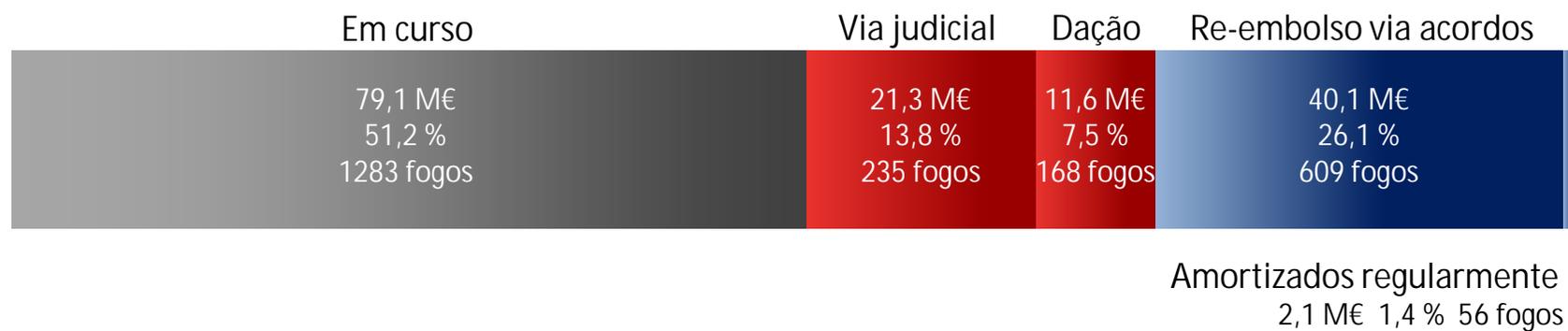
145,3 M€ - 2351 fogos (incluindo estacionamento e arrecadações)

9,0 M€ - 13 parcelas de terrenos ou loteamentos



Valores em Milhões de Euros

EVOLUÇÃO DOS PROCESSOS EM 2012

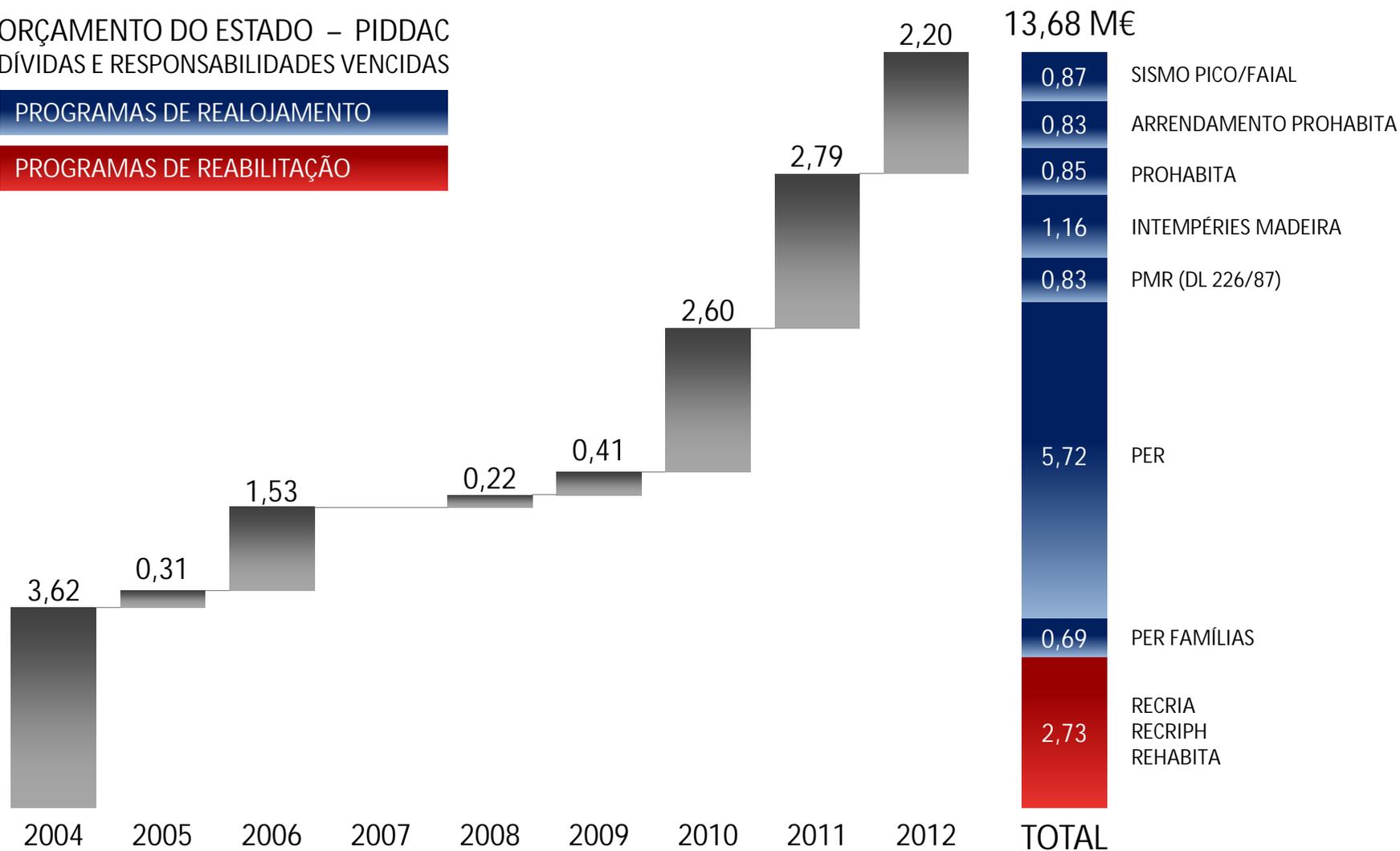


4.a DÍVIDAS E RESPONSABILIDADES ACUMULADAS

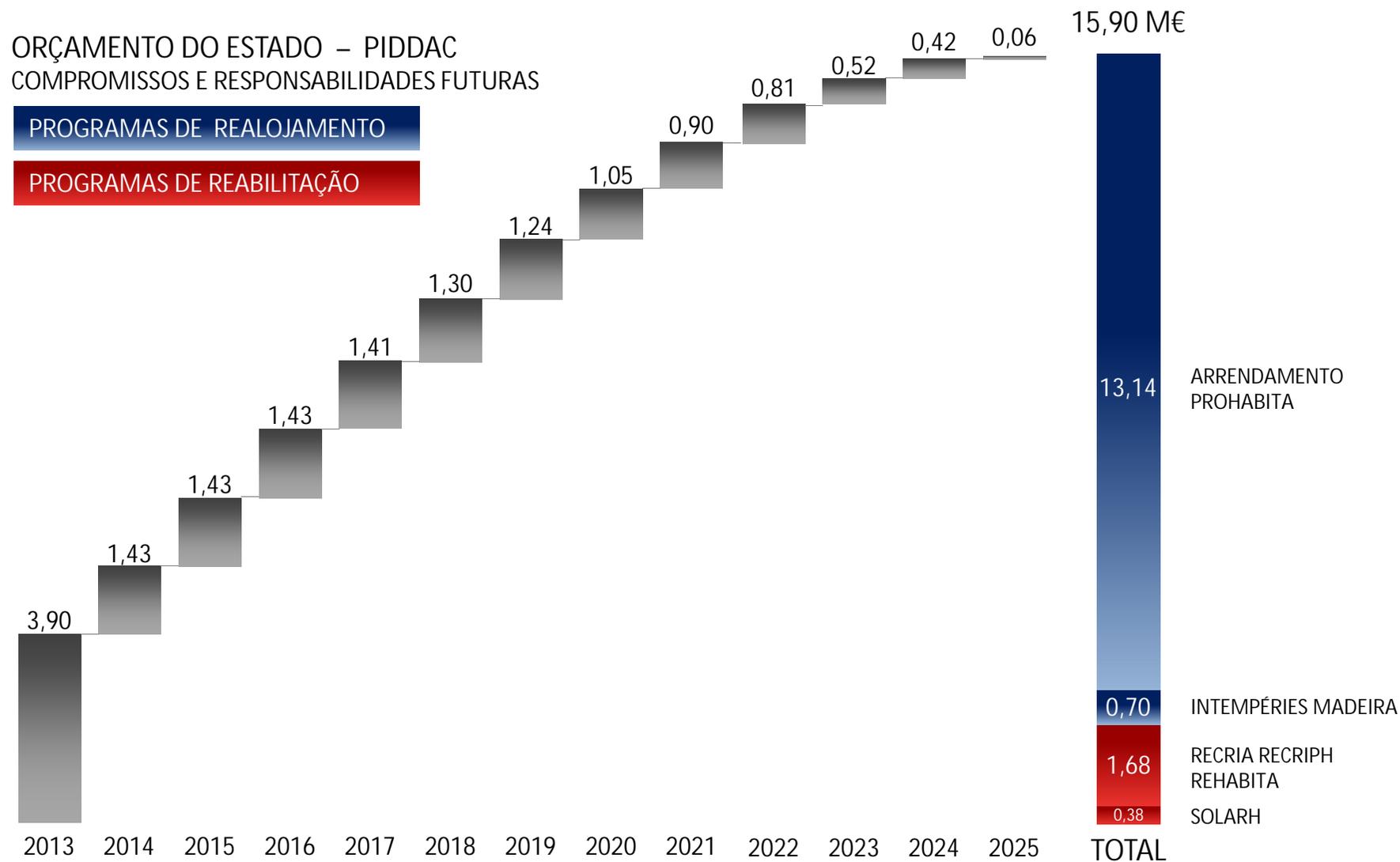
ORÇAMENTO DO ESTADO – PIDDAC
DÍVIDAS E RESPONSABILIDADES VENCIDAS

PROGRAMAS DE REALOJAMENTO

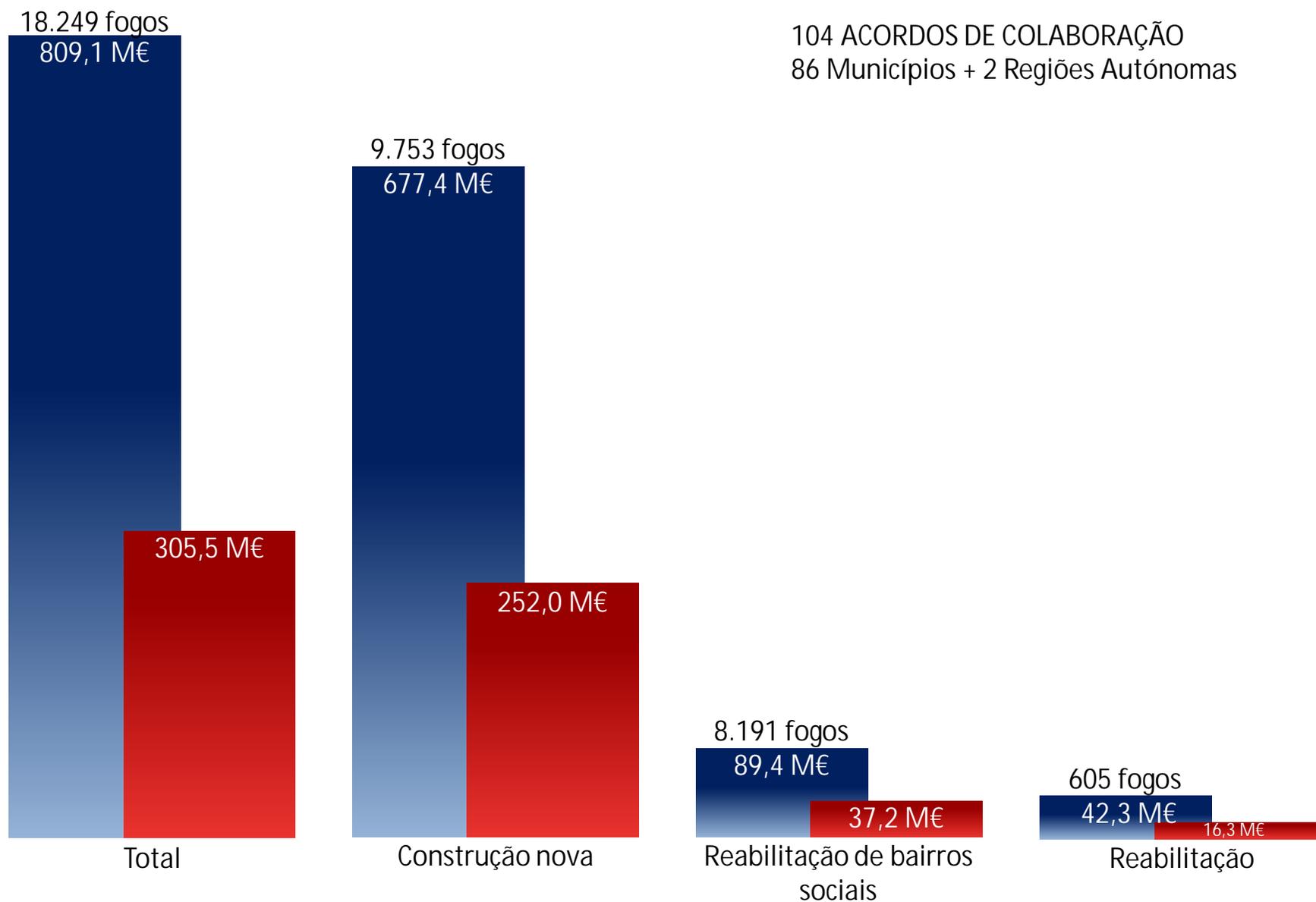
PROGRAMAS DE REABILITAÇÃO



4.b RESPONSABILIDADES FUTURAS

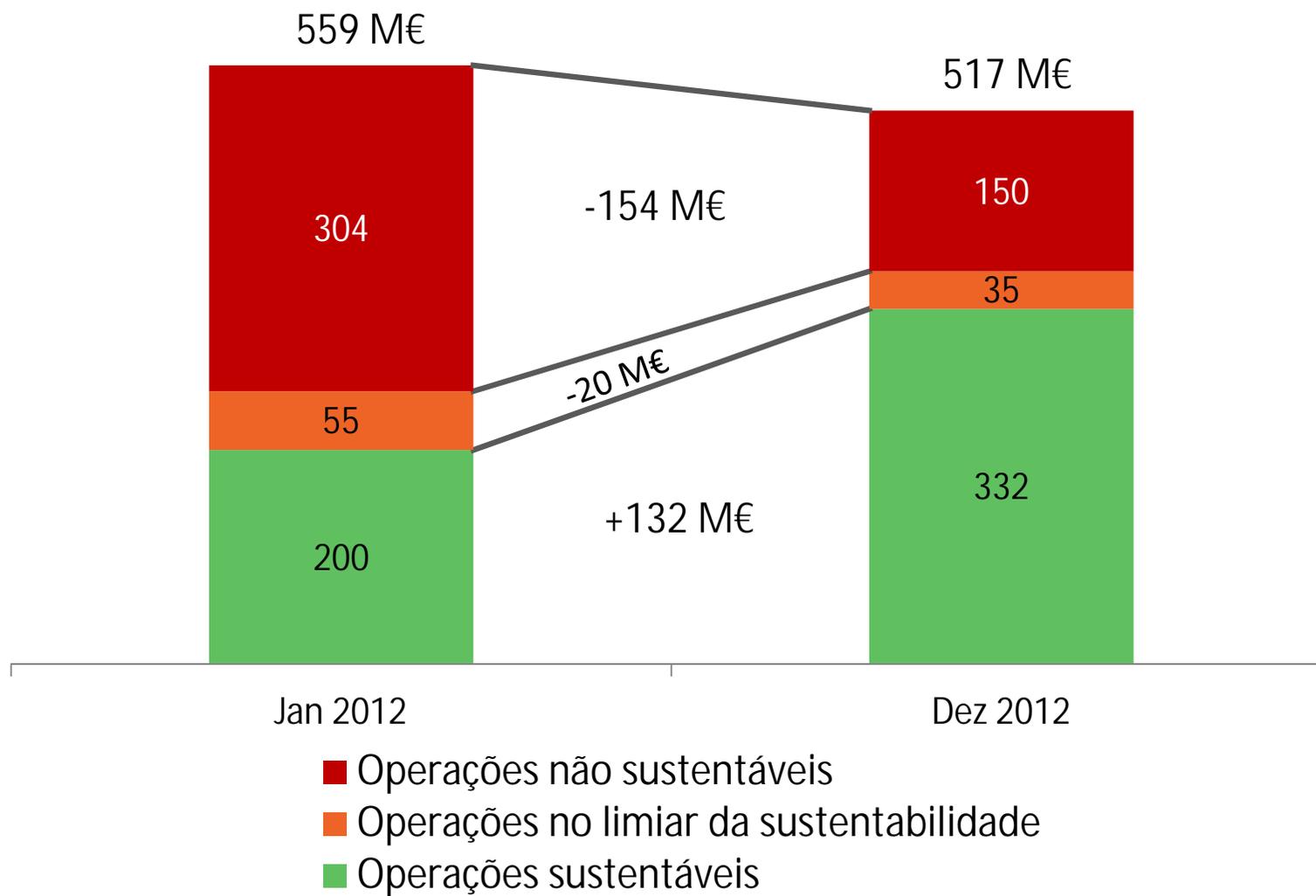


5. INTENÇÕES DOS PROGRAMAS DE REALOJAMENTO



Valores em Milhões de Euros

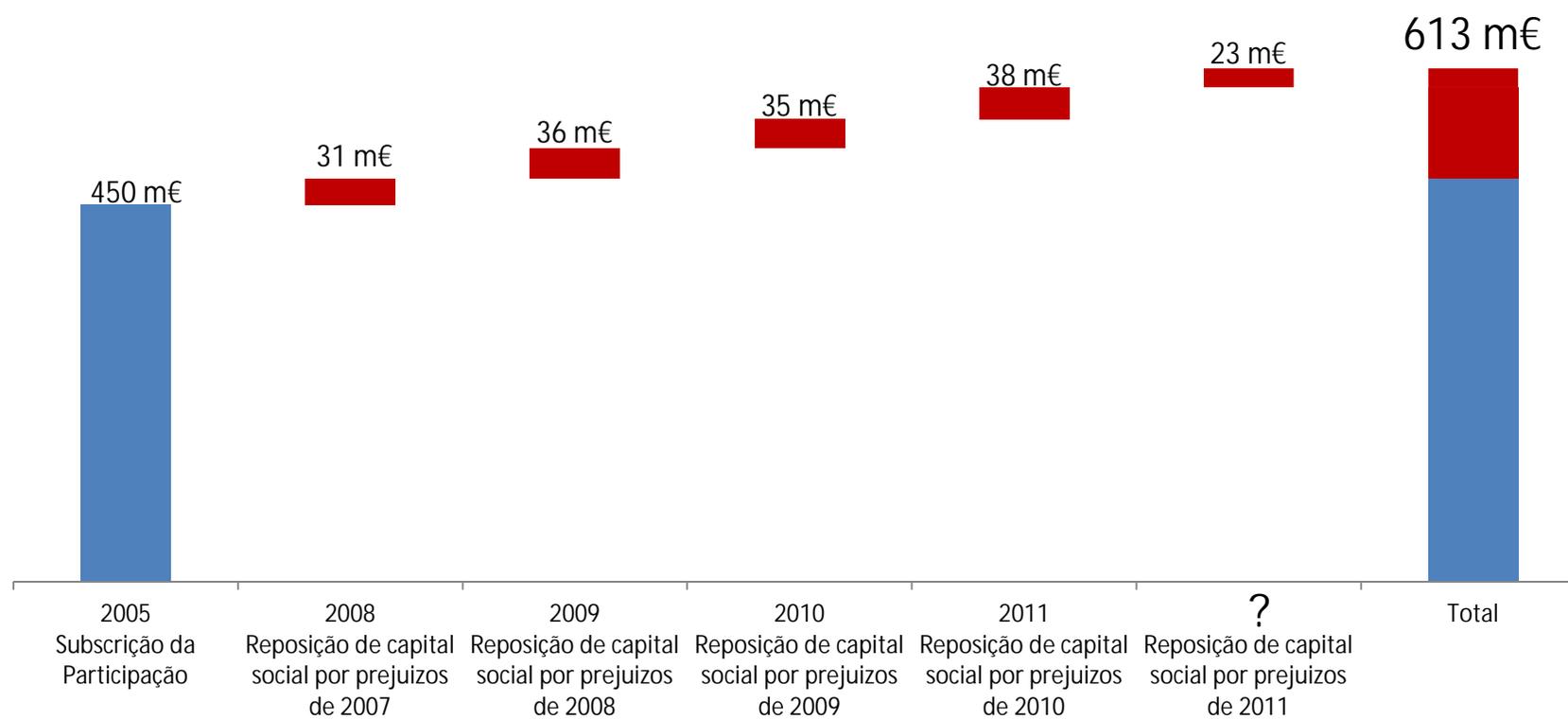
6. ESTRUTURA DE ENDIVIDAMENTO



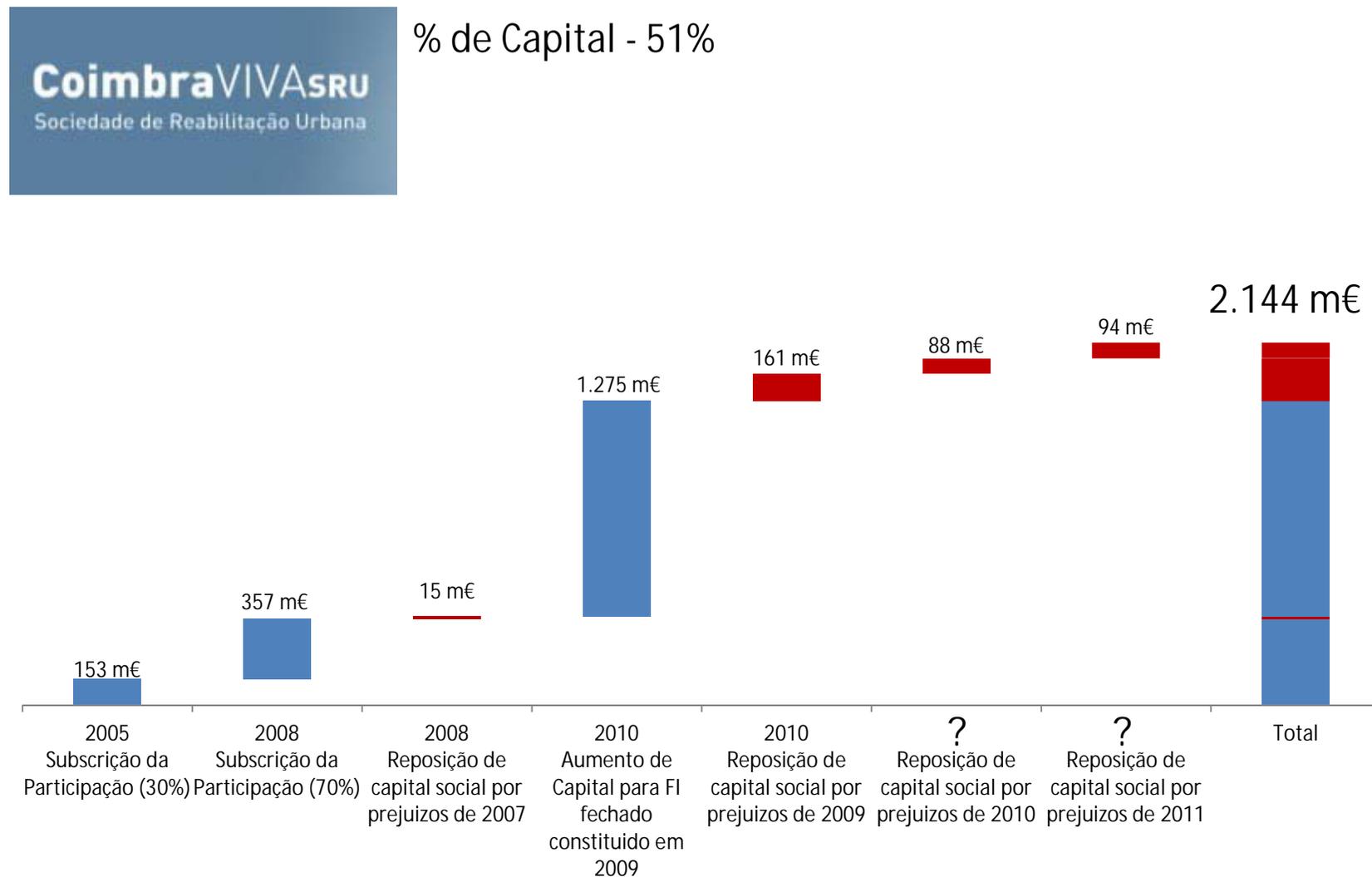
7.a PARTICIPAÇÃO DO IHRU NAS SOCIEDADES DE REABILITAÇÃO URBANA



% de Capital - 45%



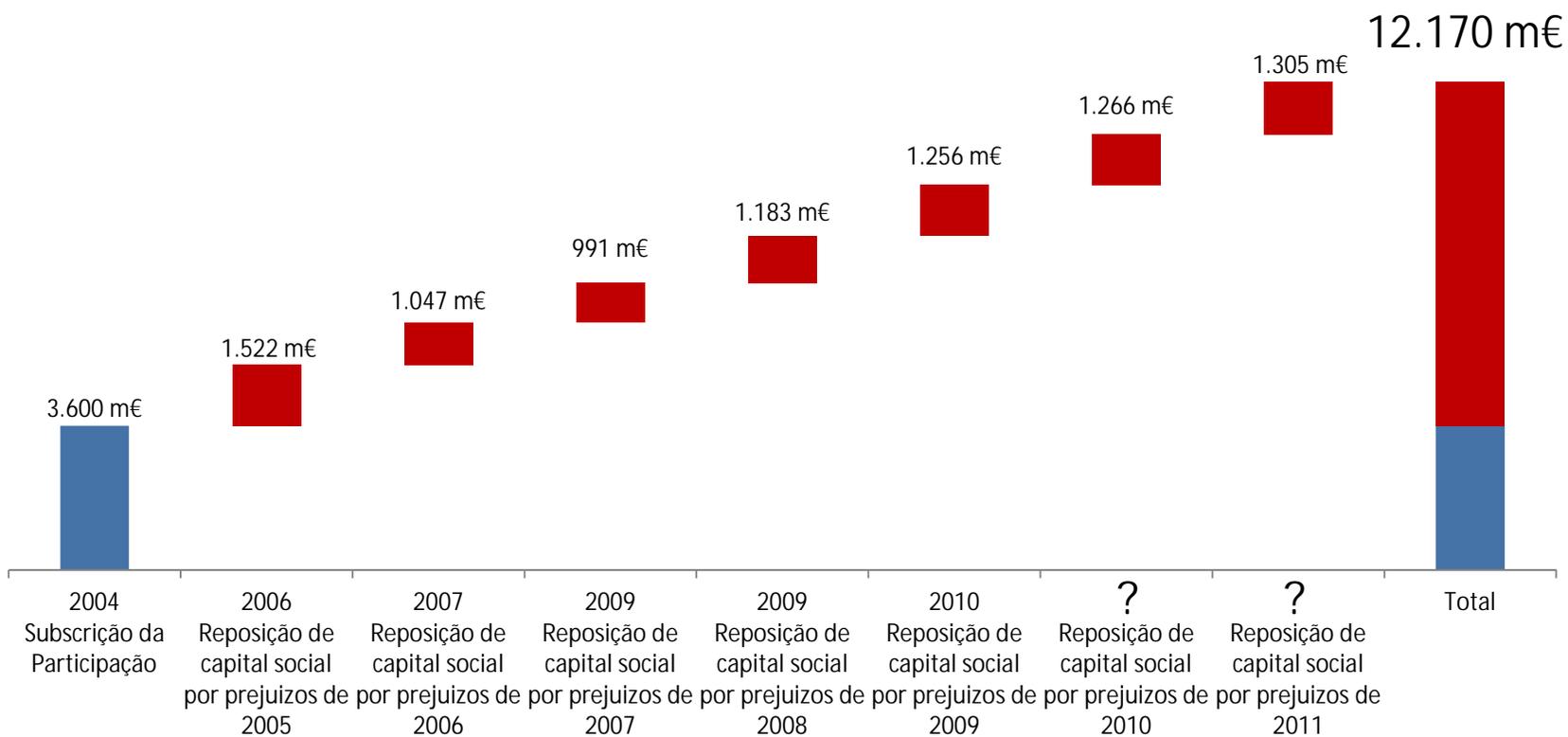
7.b PARTICIPAÇÃO DO IHRU NAS SOCIEDADES DE REABILITAÇÃO URBANA



7.c PARTICIPAÇÃO DO IHRU NAS SOCIEDADES DE REABILITAÇÃO URBANA



% de Capital - 60%



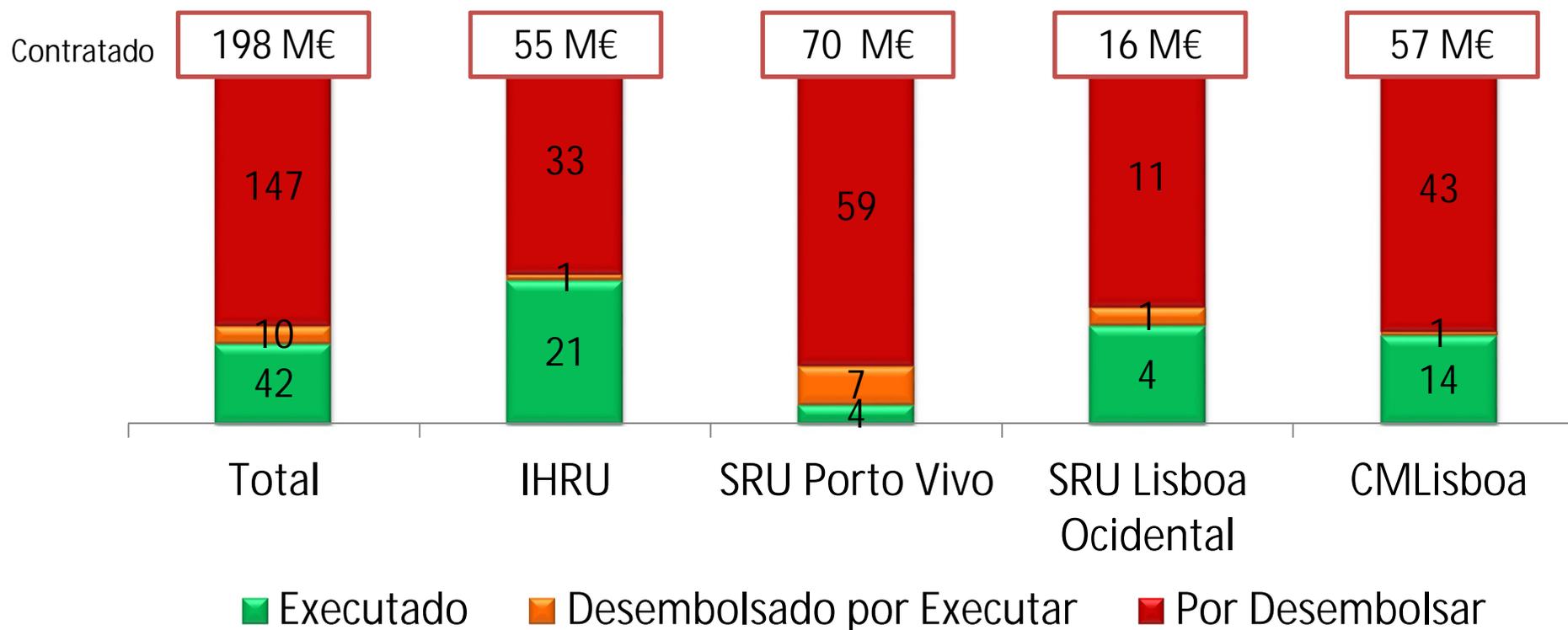
8. LINHA DE FINANCIAMENTO BEI I

Linha BEI I A – Reabilitação do parque habitacional do IHRU

Linha BEI I B – SRU Porto Vivo , SRU Lisboa Ocidental e CM Lisboa

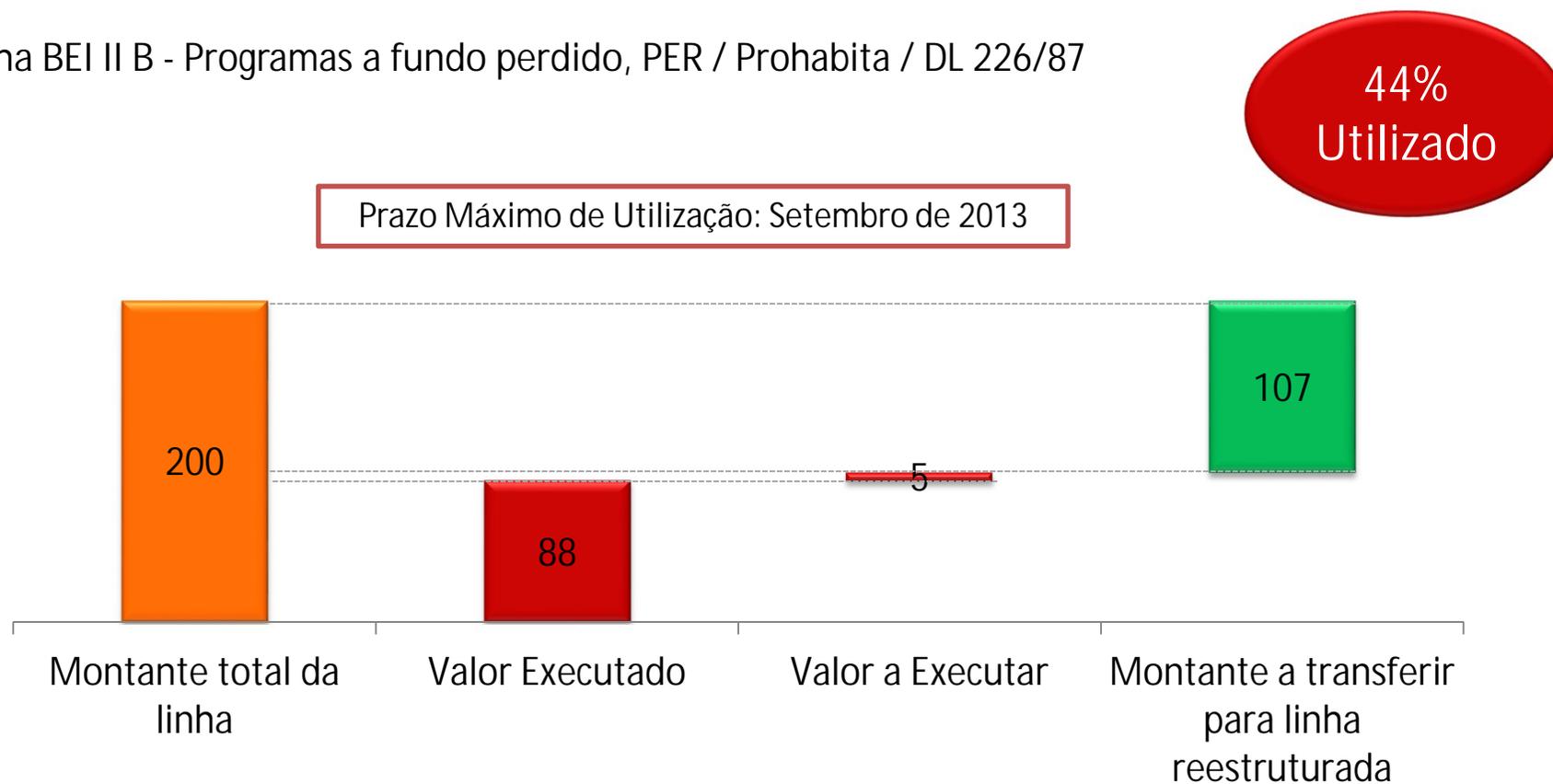
21%
Utilizado

Prazo Máximo de Utilização: Dezembro de 2012

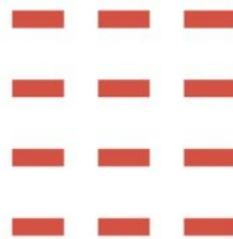


9. LINHA DE FINANCIAMENTO BEI II

Linha BEI II B - Programas a fundo perdido, PER / Prohabita / DL 226/87



Encontra-se concluído o processo de renegociação desta linha com o BEI com vista à alteração do modelo de financiamento, à prorrogação do prazo até 2016 e ao alargamento das entidades beneficiárias



Instituto da Habitação

e da Reabilitação Urbana

IH
RU

