



COMISSÃO DE AMBIENTE, ENERGIA E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO  
XIV Legislatura – 2.ª Sessão Legislativa

## ATA NÚMERO SETENTA E SETE

Aos cinco dias do mês de maio de 2021, pelas onze horas, reuniu a **Comissão de Ambiente, Energia e Ordenamento do Território** na Sala 3 do Palácio de S. Bento, na presença dos Deputados constantes da folha de presenças que faz parte integrante desta ata, com a seguinte Ordem do Dia:

### 1.ª Parte

Audições sobre Projeto de Urbanização da zona da “Quinta dos Ingleses” em Carcavelos, no concelho de Cascais, com as seguintes entidades:

09H30 - **Audição conjunta (skype)** a requerimento do Grupos Parlamentares do PCP e do PAN, com o **Movimento Cívico SOS Quinta dos Ingleses e Movimento Fórum por Carcavelos**

10H30 – **Audição (skype)**, a requerimento do Grupo Parlamentar do PAN, do **Presidente da Câmara Municipal de Cascais**

11H30 - **Audição conjunta (skype)** a requerimento do Grupos Parlamentares do PCP e PS, do **Instituto de Conservação da Natureza e Florestas e da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo – CCDRLVT**

### 2.ª Parte

Discussão do **Projeto de Resolução n.º 950/XIV/2 (PAN)** - *Recomenda ao Governo português que proteja a Quinta dos Ingleses*

#### - Presenças:

José Maria Cardoso (BE); Luís Graça (PS); Paulo Leitão (PSD); Alexandre Quintanilha (PS); Filipe Pacheco (PS); Joana Lima (PS); José Manuel Carpinteira (PS); Nuno Fazenda (PS); Raquel Ferreira (PS); Hugo Martins Carvalho (PSD); Bruno Coimbra (PSD); Hugo Patrício Oliveira (PSD); João Moura (PSD); Luís Leite Ramos (PSD); Rui Cristina (PSD); Nelson Peralta (BE); Alma Rivera (PCP); Pedro Morais Soares (CDS/PP); André Silva (PAN); Mariana Silva (PEV);

#### - Suplentes:

Fernando Paulo Ferreira (PS); Miguel Matos (PS); António Maló de Abreu (PSD); Filipa Roseta (PSD); José Luís Ferreira (PEV)

#### - Faltas:

André Pinotes Batista (PS); Hugo Pires (PS); Joana Bento (PS); Nuno Miguel Carvalho (PSD); Joacine Katar Moreira (Ninsc).



Esta reunião foi integralmente gravada e os respetivos registos encontram-se disponíveis para consulta na ar@net em Serviços – DRAA – Canal Parlamento, em

<https://canal.parlamento.pt/?cid=5411&title=audicao-conjunta-do-movimento-civico-sos-quinta-dos-ingleses-e-do-movi>

<https://canal.parlamento.pt/?cid=5412&title=audicao-do-presidente-da-camara-municipal-de-cascais>

<https://canal.parlamento.pt/?cid=5413&title=audicao-conjunta-do-instituto-de-conservacao-da-natureza-e-florestas>

pelo que o seu conteúdo se dá aqui por reproduzido, fazendo parte integrante desta ata.

O **Presidente da Comissão de Ambiente, Energia e Ordenamento do Território, Deputado José Maria Cardoso**, abriu os trabalhos, cumprimentando os representantes **Movimento Cívico SOS Quinta dos Ingleses e do Movimento Fórum Cidadão sobre Projeto urbanístico “Quinta dos Ingleses”**, bem como os membros da Comissão presentes em sala e on-line. Cedeu a palavra primeiramente ao Senhor **Deputado André Silva (PAN)** e, depois, à **Senhora Deputada Alma Rivera (PCP)** para apresentação dos respetivos requerimentos sobre Projeto de Urbanização da zona da “Quinta dos Ingleses” em Carcavelos, no concelho de Cascais.

Em nome do **Movimento Cívico SOS Quinta dos Ingleses**, representado por **Ana Cristina Marques, Manuel Valadas Preto, Pedro Jordão e Tiago Albuquerque**, usou a palavra a primeira representante, expondo o impacto que a concretização do projeto urbanístico virá a ter naquela faixa costeira, localizado em zona de cheia. Sublinhou que os efeitos previsíveis das alterações climáticas, sendo essencial proteger aquela zona dos riscos inerentes, que vem em linha com as principais estratégias de adaptação incentivadas pelo Governo e Parlamento.

Em representação do **Movimento Fórum Cidadão sobre Projeto Urbanístico “Quinta dos Ingleses”**, Anamaria Azevedo, explicou as razões pelas quais, há mais de 30 anos, o movimento defende aquele território, solicitando a classificação integral da Quinta. Em 1995 foi conferida a classificação de imóvel de interesse municipal, seguindo-se a rejeição em 2001 do plano de pormenor, que foi aprovado posteriormente, em 2014, apesar do repúdio da população. Iniciado o plano de loteamento, foi emitida AIA favorável condicionada. Alertou que o projeto provocará impermeabilização do território de 70 a 100%, contraria orientações de ordenamento do território e não toma em consideração cenários de alterações climáticas e eventos climáticos extremos, alterando as características de vivência local, fomentando aumento da população e tráfego local. Por todas estas razões, solicita a suspensão dos projetos de loteamento.

Intervieram os Senhores **Deputados Miguel Costa Matos (PS), Hugo Patricio Oliveira (PSD), Fabien Figueiredo (BE), Alma Rivera (PCP), Pedro Morais Soares (CDS-PP), André Silva (PAN) e Mariana Silva (PEV)**.



A Senhora **Deputada Alma Rivera** (PCP) pediu a palavra para uma interpelação à Mesa, tendo sido concedido período de resposta ao Senhor **Deputado Pedro Morais Soares** (CDS-PP). O Senhor **Deputado Pedro Morais Soares** (CDS-PP) pediu ponto de ordem à Mesa para registar que, desde a sua tomada de posse, esteve presente em todas as reuniões desta Comissão.

Após a intervenção dos Grupos Parlamentares, os representantes dos Movimentos dos Cidadão, começando por **Pedro Jordão, Manuel Valadas Preto e Tiago Albuquerque** do **SOS Quinta dos Ingleses**, seguidos por **Anamaria Azevedo**, do **Movimento Fórum Cidadão**, usaram o tempo colocado à disposição para responder às questões endereçadas.

\*\*\*

Após uma breve pausa, o Presidente cedeu a condução dos trabalhos ao Vice-Presidente, **Deputado Paulo Leitão**, que deu início à audição, a requerimento do Grupo Parlamentar do PAN, do **Presidente da Câmara Municipal de Cascais, Carlos Carreiras**.

O requerimento foi introduzido pelo Senhor **Deputado André Silva** (PAN), seguindo a exposição inicial do autarca convidado.

Respondendo diretamente ao requerimento, o Senhor **Presidente da Câmara de Cascais** manifestou preferência da autarquia por outra utilização para o local. No entanto, no requerimento não há invocação a qualquer violação da legislação de ordenamento do território. Reiterou que a Câmara Municipal tem em todo o interesse em preservar a área, mas a legislação em vigor não permite, em sede municipal, obstar ao projeto privado em desenvolvimento. Só o Parlamento pode determinar um instrumento jurídico que permita travar o empreendimento, não podendo ser a Câmara Municipal de Cascais a arcar com os custos inerentes à anulação de um projeto desta envergadura. Como tal, considera que deve ser a Assembleia da República a dotar o Governo de instrumentos necessário que permitam exercer a expropriação.

Na ronda de intervenções, coube a palavra aos Senhores **Deputados Miguel Costa Matos** (PS), **Hugo Patricio Oliveira** (PSD), **Fabien Figueiredo** (BE), **Alma Rivera** (PCP), **Pedro Morais Soares** (CDS-PP) e **André Silva** (PAN), após o que o Senhor Presidente da Câmara de Cascais respondeu às questões colocadas. Informou que fará chegar toda a documentação sobre este processo à Assembleia da República, para que os Deputados possam estar munidos de toda a informação para fazer as necessárias recomendações ao Governo.

Foram apresentados pedidos de defesa da honra, pelos Senhores **Deputados Miguel Matos** (PS) e **André Silva** (PAN), seguido de tempo de resposta do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Cascais, após o que se concluiu a sessão.

\*\*\*

Sucedeu a esta a audição conjunta, a requerimento do Grupos Parlamentares do PCP e PS, do **Instituto de Conservação da Natureza e Florestas - ICNF** e da **Comissão de Coordenação e**

**Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo – CCDRLVT** sobre Projeto de Urbanização da zona da “Quinta dos Ingleses” em Carcavelos, no concelho de Cascais.

Apresentaram os respetivos requerimentos os Senhores **Deputados Alma Rivera (PCP)** e **Miguel Costa Matos (PS)**.

Em representação do ICNF, intervieram o seu **Presidente, Nuno Banza**, e o **Vogal do Conselho Diretivo, Rui Pombo**, que transmitiram que o projeto não está inserido no sistema nacional de áreas classificadas, nem de áreas florestais ou risco alto/muito alto de incêndio. Na área em estudo não existiriam espécies ou habitats protegidos, a considerar em sede de AIA. Nesses pressupostos, foi emitido parecer condicionado com algumas reservas quanto a zonas verdes. Interveio, seguidamente, pela CCDD-LVT, a Chefe de Divisão **Paula Pinto**.

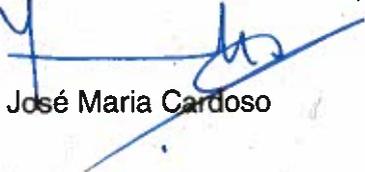
Colocaram questões aos organismos convidados os Senhores **Deputados Miguel Costa Matos (PS)**, **Hugo Patricio Oliveira (PSD)**, **Fabien Figueiredo (BE)**, **Alma Rivera (PCP)**, **Pedro Moraes Soares (CDS-PP)** e **André Silva (PAN)**, após o que foi devolvida a palavra aos representantes dos ICNF e CCDD-LVT, para as alocações finais.

O Grupo Parlamentar do PS solicitou o adiamento da discussão do Projeto de Resolução n.º 950/XIV/2 (PAN) - Recomenda ao Governo português que proteja a Quinta dos Ingleses (1.º adiamento).

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi concluída pelas 12H30.

Palácio de São Bento, 5 de maio de 2021

**O PRESIDENTE DA COMISSÃO,**



José Maria Cardoso

IG/