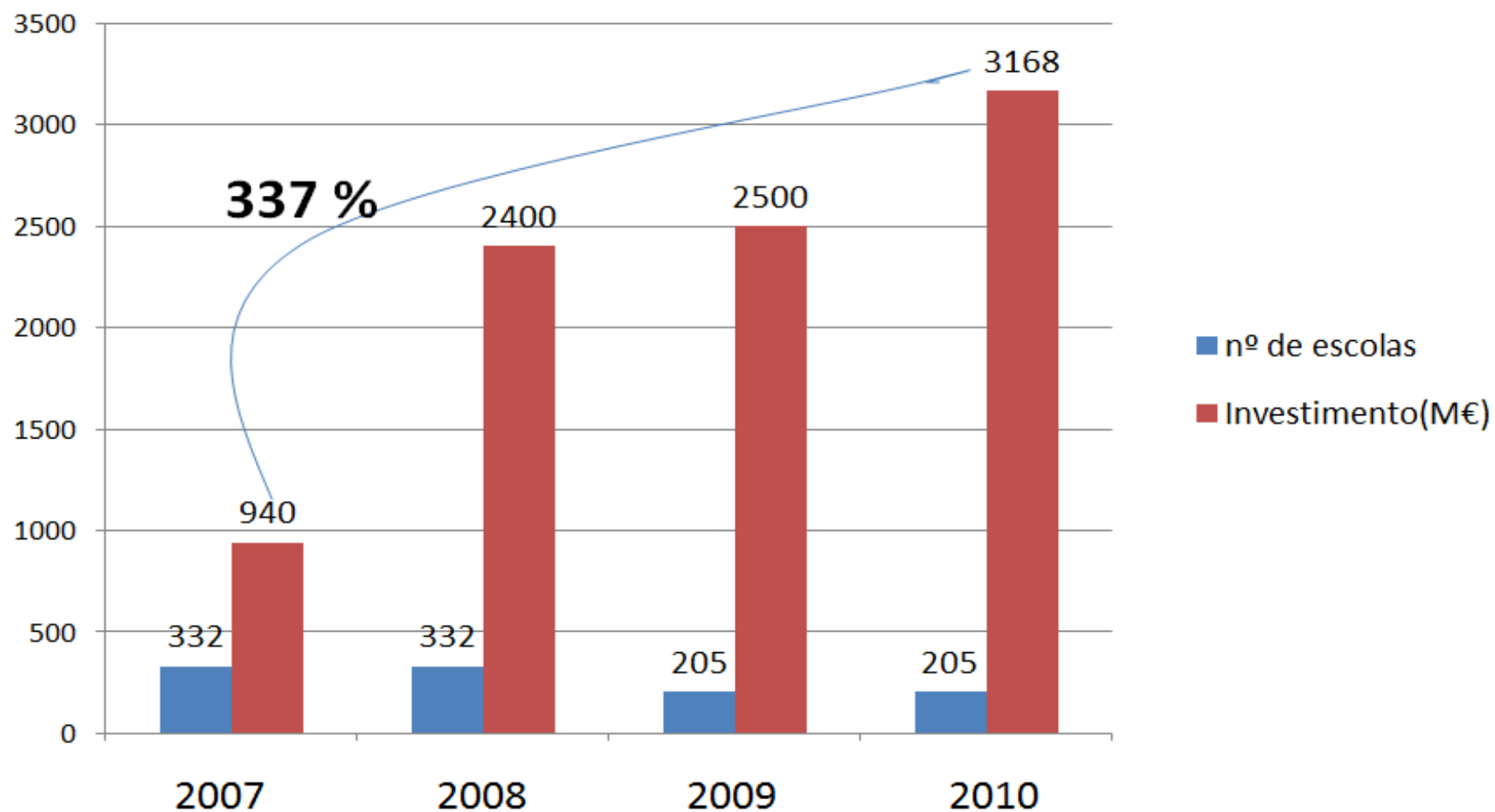


# **Parque Escolar, EPE**

# ESTIMATIVA DO INVESTIMENTO GLOBAL (2007-2010)



**Invest.  
médio  
p/escola**

**2,82 M€**

**7,23 M€**

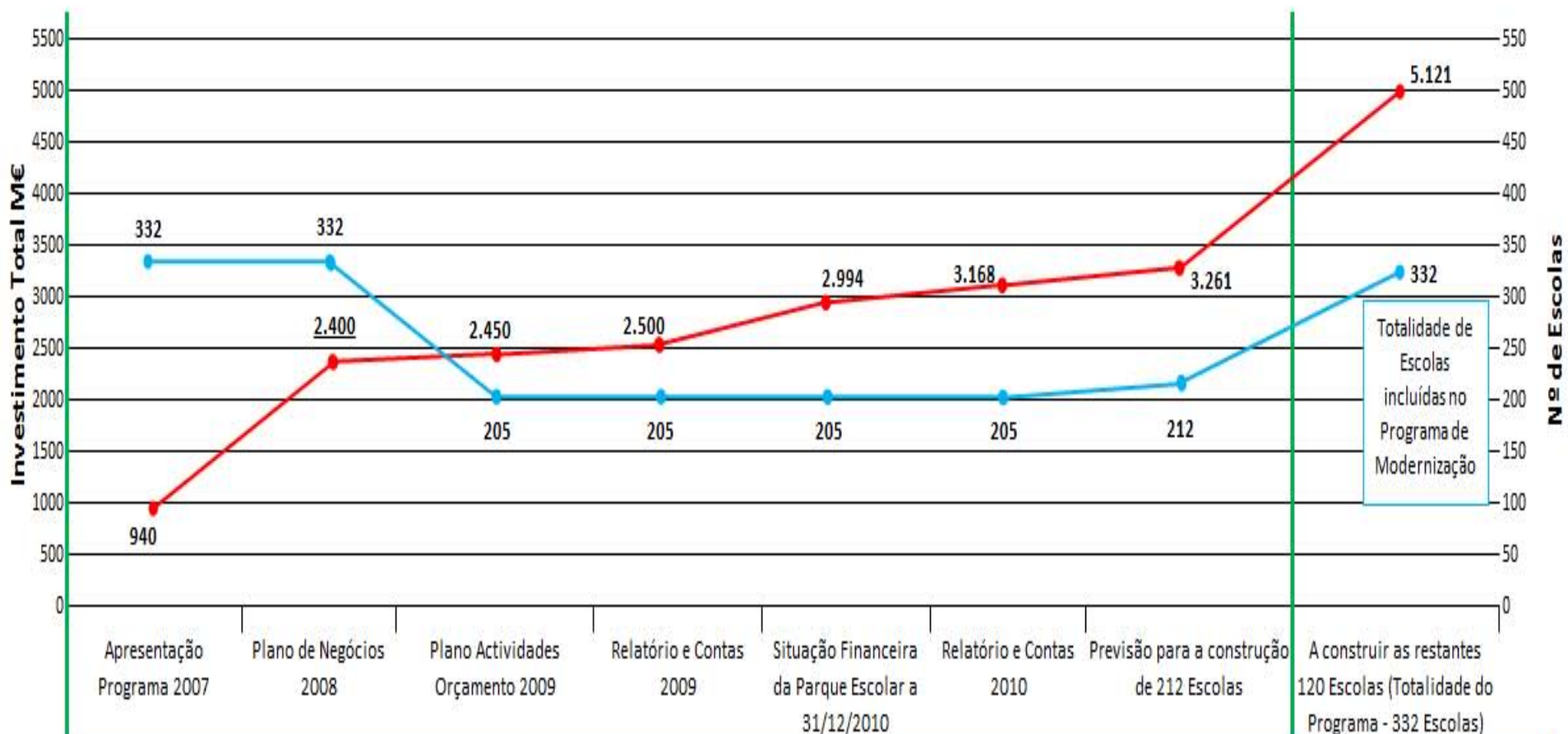
**12,2 M€**

**15,45 M€**

*Fonte:*

**Tribunal de Contas**

# PLANO DE NEGÓCIOS VERSUS EXECUÇÃO DO PLANO - PARQUE ESCOLAR E.P.E

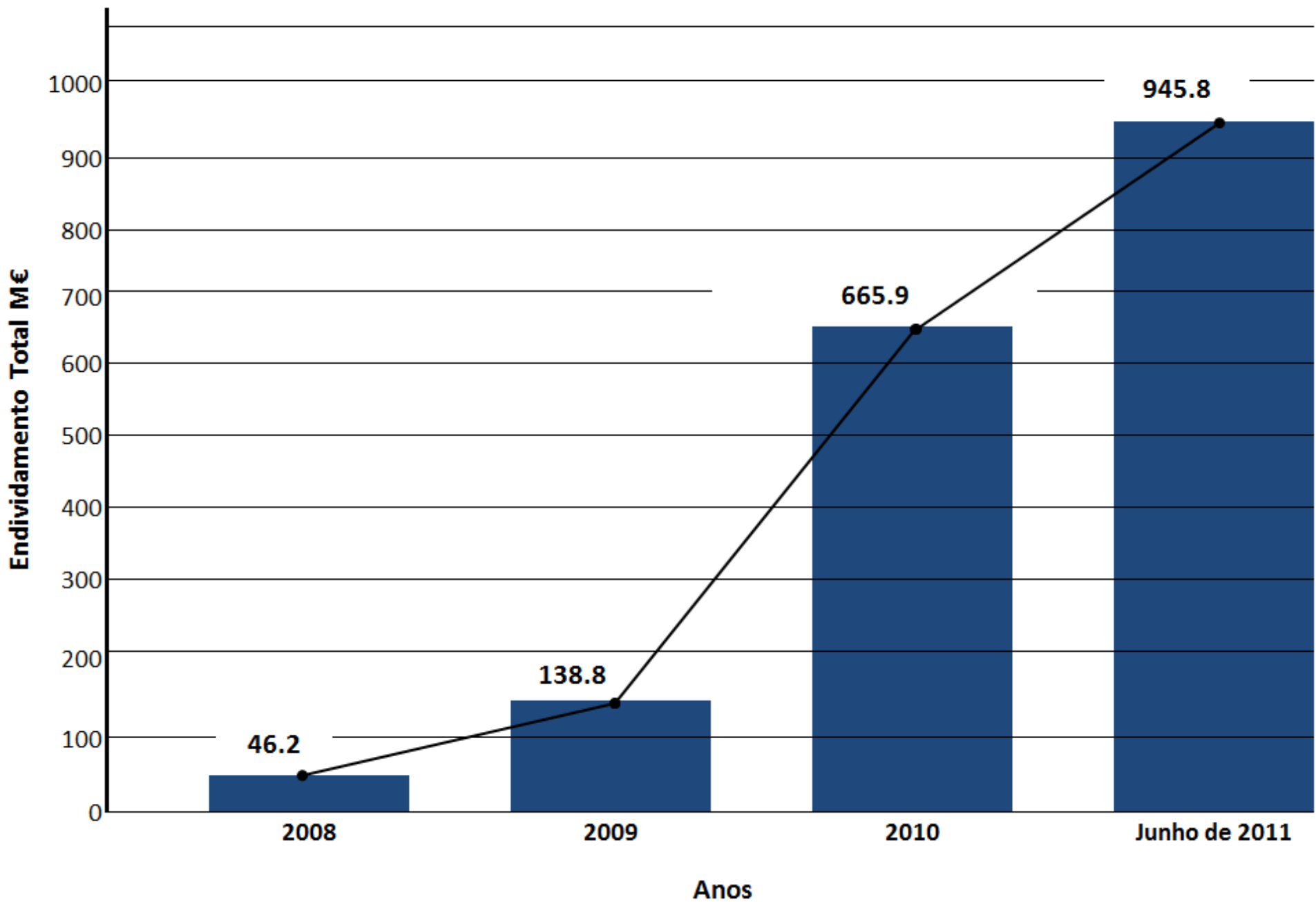


Comparticipação Comunitária + Participação Nacional via Orçamento Estado

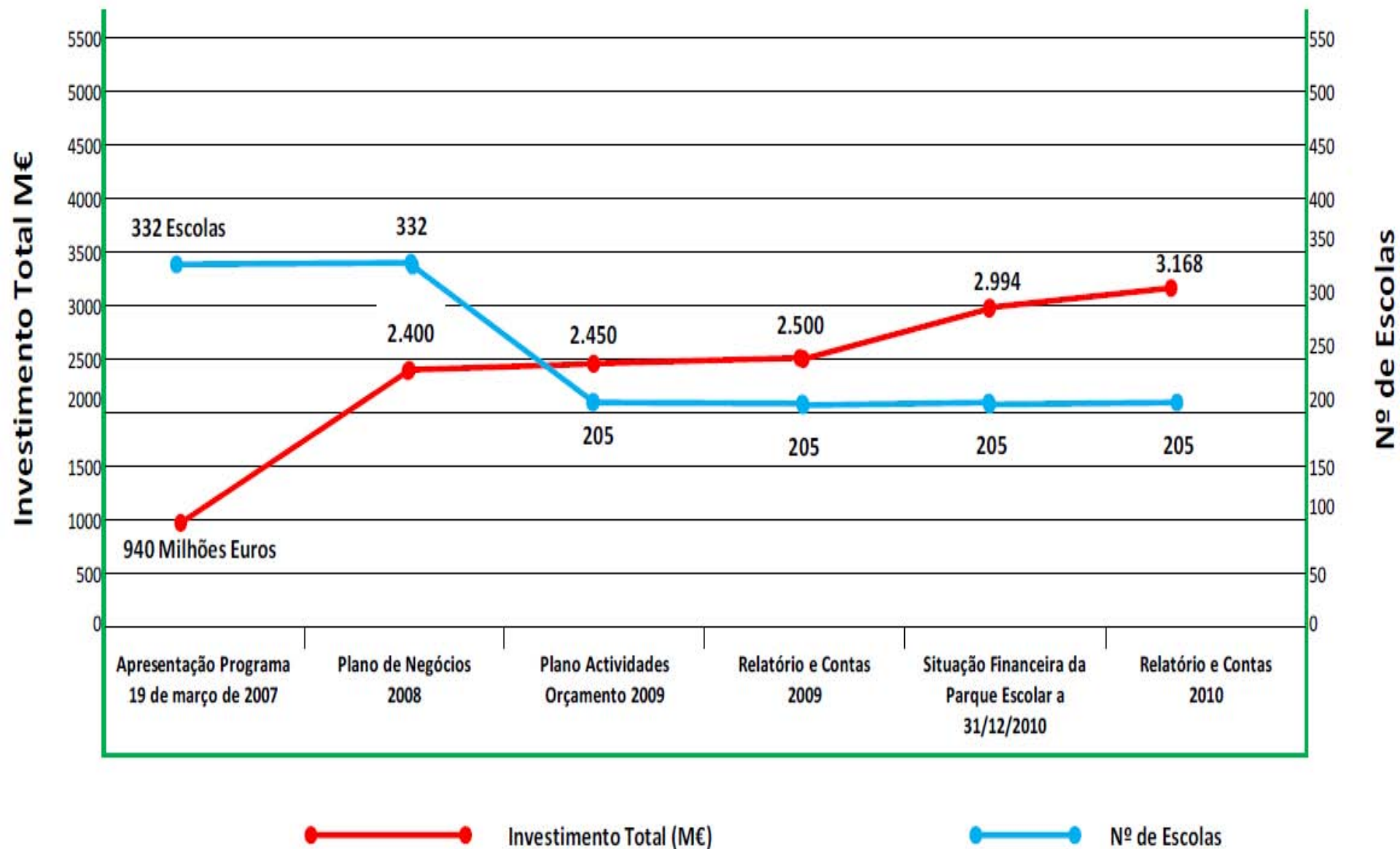
Apenas com Participação Nacional via Orçamento de Estado

$$5.121 - 3.261 = 1.860 \text{ M€}$$

# ENDIVIDAMENTO DA PARQUE ESCOLAR ( M€ )



# EVOLUÇÃO DA ESTIMATIVA DO INVESTIMENTO TOTAL (2007 A 2010)



# Tribunal de Contas

*«A ausência de definição de tetos máximos de investimento a realizar por Fase, escola, m<sup>2</sup>, aluno e/ou área (m<sup>2</sup>) /aluno, fez com que se verificasse uma grande variação nestes indicadores entre escolas, como sejam:*

- Investimento por escola variou entre um mínimo de 6,3M€ e um máximo de 30,8M€ (Fase 3);*
- Custo por m<sup>2</sup> - entre 626€ e 3.536€ (Fase 3);*
- Custo por aluno - entre 5.524€ (Fase 1) e os 30.258€ (Fase 3);*
- Área de Construção (m<sup>2</sup>) por aluno – entre 5m<sup>2</sup> e 22m<sup>2</sup> (Fase 3).»*

**Análise comparativa do Investimento (Parque Escolar\*) versus Execução financeira e física das empreitadas e da prestação de serviços associada (Relatório da IGF\*\*) em 97 Escolas (em € e sem IVA)**

n.º	Escola	Concelho	Investimento (P. Esc.)*	Relatório da IGF**
1	Passos Manuel	Lisboa	18.937.375	26.046.121
2	Pedro Nunes	Lisboa	14.343.642	17.454.825
3	Rodrigues de Freitas e Conservat.	Porto	21.464.617	23.635.361
4	Diogo de Gouveia	Beja	11.199.262	11.409.092
5	D. Filipa de Lencastre	Lisboa	15.043.433	18.414.196
6	Sá da Bandeira	Santarém	12.124.938	14.709.935
7	Alves Martins	Viseu	10.872.019	12.714.053
8	Infanta D. Maria	Coimbra	15.976.117	15.499.699
9	D. João de Castro	Lisboa	16.222.079	17.959.096
10	Gil Vicente	Lisboa	11.160.729	14.646.077
11	Carolina Michaélis	Porto	8.774.000	10.119.762
12	José Estevão	Aveiro	11.877.002	13.504.148
13	Rainha D. Leonor	Lisboa	9.811.226	11.864.886
14	D. Maria II	Braga	12.363.013	14.410.254
15	Francisco Rodrigues Lobo	Leiria	15.882.212	15.981.085
16	Padre António Vieira	Lisboa	10.769.159	12.758.530
17	Dr. Joaquim de Carvalho	Figueira da Foz	13.657.350	15.289.582
18	Afonso de Albuquerque	Guarda	10.826.541	12.345.789
19	Garcia de Orta	Porto	8.974.758	10.960.280
20	D. Pedro V	Lisboa	10.500.571	12.029.282
21	D. Dinis	Lisboa	9.746.853	11.557.402
22	Padre Alberto Neto	Queluz	9.501.230	11.084.825
23	Mouzinho da Silveira	Portalegre	7.392.752	8.428.016
24	Santo André	Barreiro	7.897.808	9.226.526
25	Dr. Manuel Laranjeira	Espinho	8.296.530	10.007.638
26	Amora	Amora	10.902.831	12.304.783
27	Professor Herculano de Carvalho	Lisboa	8.981.337	11.190.230
28	Emídio Navarro	Viseu	9.736.853	11.799.398
29	Josefa de Óbidos	Lisboa	6.343.092	8.488.818
30	António Sérgio	Vila Nova de Gaia	12.243.209	14.007.823
31	Domingos Sequeira	Leiria	13.007.204	14.781.585
32	D. Inês de Castro	Alcobaça	7.312.871	8.890.545
33	S. Lourenço	Portalegre	9.360.734	10.898.870
	<b>Total 1</b>		<b>381.503.348</b>	<b>444.418.512</b>

\* Publicação PARQUE ESCOLAR 2007-2011 \* INTERVENÇÃO EM 106 ESCOLAS\* - junho de 2011

\*\* Relatório IGF nº 1615/2011 - Desde a constituição da empresa até 30 de outubro de 2011

n.º	Escola	Concelho	Investimento (P. Esc.)*	Relatório da IGF**
34	Sebastião da Gama	Setúbal	9.188.782	10.406.094
35	Francisco de Arruda	Lisboa	8.170.694	10.215.803
36	Avelar Brotero	Coimbra	10.985.821	14.316.072
37	Marquesa de Alorna	Lisboa	6.425.893	8.970.221
38	Carlos Amarante	Braga	13.824.578	15.781.160
39	Pombal	Pombal	13.958.856	13.764.928
40	Jácome Ratton	Tomar	12.904.413	15.369.134
41	Emídio Navarro	Almada	8.914.313	10.783.234
42	D. Sancho II	Elvas	10.448.935	12.253.532
43	Aurélio de Sousa	Porto	9.366.640	10.523.033
44	Tomaz Pelayo	Santo Tirso	11.864.380	13.622.660
45	Filipa de Vilhena	Porto	10.134.746	11.434.094
46	Eng.º Acácio Calazans Duarte	Marinha Grande	10.213.414	10.364.732
47	Rainha D. Amélia	Lisboa	7.779.235	9.050.644
48	D.Manuel I	Beja	8.199.132	10.454.970
49	Rocha Peixoto	Póvoa do Varzim	11.452.670	13.220.809
50	Rainha Santa Isabel	Estremoz	12.077.011	13.492.135
51	Rafael Bordalo Pinheiro	Caldas da Rainha	10.463.790	10.586.026
52	João Gonçalves Zarco	Matosinhos	12.107.631	13.475.137
53	Monserate	Viana do Castelo	14.966.500	17.053.718
54	Marques de Castilho	Águeda	9.725.307	11.879.533
55	Dr. Solano de Abreu	Abrantes	8.846.863	11.132.860
56	Gabriel Pereira	Évora	10.354.171	11.930.189
57	Dr. Manuel Gomes de Almeida	Espinho	6.339.803	8.393.114
58	Penafiel	Penafiel	6.517.376	8.858.620
59	Pedro de Santarém	Lisboa	17.581.925	20.584.700
60	Soares dos Reis	Porto	12.412.080	15.090.648
61	Alcaides de Faria	Barcelos	8.687.070	10.386.145
62	José Régio	Vila do Conde	7.076.617	8.655.314
63	Dr. José Macedo Fragateiro	Ovar	10.169.215	11.805.579
64	Cerco	Porto	10.519.158	12.614.832
65	Alberto Sampaio	Braga	10.301.139	12.561.500
66	Públia Hortênsia de Castro	Vila Viçosa	10.231.771	12.233.165
67	Santa Maria da Feira	Santa Maria da Feira	14.366.511	16.065.967
	<b>Total 2</b>		<b>356.576.442</b>	<b>417.330.302</b>

\* Publicação PARQUE ESCOLAR 2007-2011 " INTERVENÇÃO EM 106 ESCOLAS" - junho de 2011

\*\* Relatório IGF nº 1615/2011 - Desde a constituição da empresa até 30 de outubro de 2011



nº	Escola	Concelho	Investimento (P. Esc.)*	Relatório da IGF**
68	Oliveira Júnior	São João da Madeira	13.195.360	15.010.438
69	Quinta das Flores e Escola Artística de Música do Conservatório	Coimbra	22.479.413	27.177.715
70	Salvaterra de Magos	Salvaterra de Magos	12.691.156	14.349.337
71	Dr. Azevedo Neves	Amadora	10.327.523	11.932.606
72	Camilo Castelo Branco	Vila Nova de Famalicão	10.989.737	13.159.007
73	Águas Santas	Maia	11.479.122	13.335.771
74	Fontes Pereira de Melo	Porto	12.258.156	14.220.019
75	Paços de Ferreira	Paços de Ferreira	10.401.009	12.976.409
76	Eça de Queirós	Lisboa	5.831.994	8.014.137
77	Paredes	Paredes	12.942.803	14.920.684
78	Ourém	Ourém	9.268.571	12.140.046
79	Professor Ruy LuísGomes	Setúbal	9.143.050	10.436.672
80	Professor Reynaldo dos Santos	Vila Franca de Xira	8.783.962	10.555.901
81	Dr. Joaquim Gomes Ferreira Alves	Vila Nova de Gaia	11.943.865	14.380.910
82	Dr. António Carvalho Figueiredo	Loures	9.208.395	10.358.708
83	Vergílio Ferreira	Lisboa	9.449.384	11.207.761
84	Inês de Castro	Vila Nova de Gaia	15.024.809	16.556.390
85	Montemor-o-Velho	Montemor-o-Velho	12.297.685	13.168.520
86	Lousada	Lousada	11.487.097	13.065.773
87	Caldas das Taipas	Guimarães	14.211.857	15.766.168
88	Pedro Alexandrino	Odivelas	6.621.685	9.097.379
89	Ferreira de Castro	Oliveira de Azeméis	12.845.891	14.370.193
90	José Saramago	Mafra	8.942.342	10.283.059
91	Ponte de Sôr	Ponte de Sôr	5.673.497	7.111.662
92	Rio Tinto	Gondomar	15.855.309	17.871.998
93	Sá de Miranda	Braga	14.597.533	16.205.027
94	Severim de Faria	Évora	10.813.813	12.196.683
95	Benavente	Benavente	5.190.981	6.968.062
96	Alcácer do Sal	Alcácer do Sal	7.359.397	8.721.094
97	Maia	Maia	16.039.390	18.245.093
Total 3			337.354.788	393.803.222
Total 1 + 2 + 3			1.075.434.578	1.255.552.036
Diferença em € e acréscimo percentual			-180.117.458	16,75%

\* Publicação PARQUE ESCOLAR 2007-2011 "INTERVENÇÃO EM 106 ESCOLAS" - junho de 2011

\*\* Relatório IGF nº 1615/2011 - Desde a constituição da empresa até 30 de outubro de 2011













# Escola João da Silva Correia

- Área Terreno – 16.762m<sup>2</sup>
- Área implantação – 4376.90m<sup>2</sup>
- Área bruta construção edifícios – 9107.40m<sup>2</sup>
- Área bruta construções desportivas cobertas – 1518.00m<sup>2</sup>
- Área bruta total – 10625.40m<sup>2</sup>
- Área espaços exteriores (inclui espaços desportivos descobertos)– 6136.60m<sup>2</sup>



# Características da Escola

- N.º de Salas – 26
- N.º gabinetes de professores – 19
- N.º de salas complementares - 13
- N.º de alunos – 650

# Custos da Obra

a) Custo total da obra incluindo mobiliário e equipamento didático – 6.512.919.09€

b) Custo da obra - edifícios e equipamento, arranjos exteriores, pavilhão desportivo, espaços desportivos descobertos e projetos ( exclui mobiliário e equipamentos didáticos) – 6.214.690.16€

c) Custo total /m<sup>2</sup> (Equipamentos e instalações desportivas) – 612,96€