



GRUPO PARLAMENTAR PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA

Comissão de Economia, Obras Públicas,
Planeamento e Habitação
Registo E_COM6XV/2023/139
Data 30/06/2023

Exma. Senhora
Coordenadora do Grupo de Trabalho da
Habitação
Deputada Maria Begonha

Assunto – Audições relativas às últimas propostas de alteração no âmbito do plano de intervenção «Mais Habitação»

O prazo para apresentação de propostas de alterações à PPL 71 – que contempla medidas no âmbito do pacote «Mais Habitação», aprovado no Grupo de Trabalho da Habitação (GT-H) terminava 6.ª feira dia 16 de junho.

A pedido do Grupo Parlamentar do Partido Socialista (GP-PS), aceite pela generalidade dos restantes Grupos Parlamentares, foi aquele prazo prolongado até ao dia 19, segunda-feira.

Não obstante, já depois daquela data foram sendo feitas sucessivas alterações àquelas propostas por parte do GP-PS, as últimas das quais já na madrugada de dia 28.

Entre as alterações e aditamentos em causa destacam-se alterações de substância – e não apenas de forma – relativas nomeadamente ao Alojamento Local, a uma norma interpretativa do subsídio das rendas com efeitos mais que questionáveis de retroatividade, a alterações ao regime de Autorização de Residência para Investimento-ARI (vulgarmente designadas por 'Vistos Gold'), e ao Arrendamento forçado.

Tal situação, manifestamente incompreensível, inviabilizou a realização das previstas votações em sede de Grupo de Trabalho (GT-H) agendadas para dia 29, num processo já de si complexo e moroso, nomeadamente por absoluta impossibilidade de garantir o seu atempado cotejamento, análise e assimilação, ou sequer certeza relativamente à atualidade da versão em análise.

Tal facto conduziu aliás à aprovação do adiamento das referidas votações pelo prazo de uma semana, e à natural admissibilidade por parte da Coordenadora do Grupo de Trabalho (GT-



GRUPO PARLAMENTAR PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA

H) da apresentação de novas propostas de alteração também por parte dos restantes Grupos Parlamentares.

A seriedade do processo implica, sob pena de inviabilização das últimas propostas de alteração, recebidas da bancada de apoio ao Governo para além do prazo estipulado, a realização de audições complementares no Grupo de Trabalho (GT-H).

Assim, nestes termos e ao abrigo das disposições regimentais e constitucionais aplicáveis, vem o Grupo Parlamentar do PSD requerer a Vossa Excelência, as necessárias diligências no âmbito desta Comissão a que V. Exa preside, no sentido de serem ouvidos com URGÊNCIA:

- Os Presidentes das cinco mais populosas Câmaras Municipais, de Lisboa, Sintra, V.N. de Gaia, Porto, Cascais;
- A senhora Provedora de Justiça;
- A ALEP-Associação do Alojamento Local em Portugal.

Lisboa, 29 de junho de 2023.

Os Deputados,

Márcia Passos

Alexandre Poço

Alexandre Simões

António Prôa

António Topa Gomes

Carlos Eduardo Reis

Duarte Pacheco

Hugo Carneiro

Hugo Martins Carvalho

João Paulo Barbosa de
Melo

Jorge Salgueiro Mendes

Luís Gomes

Sofia Matos