

**CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE ACÇÕES E DE PRESTAÇÕES
SUPLEMENTARES (“Share Premium”)**

Entre:

1. **ESPÍRITO SANTO RESOURCES, LIMITED**, com sede na Suite E-2, Union Court Building, Elizabeth Avenue and Shirley Street, Nassau, Bahamas, com o capital social inteiramente subscrito e realizado de US\$ 211.000.000,00 (duzentos e onze milhões de dólares norte americanos) aqui representada pelo Exmo. Senhor António Luís Roquette Ricciardi, na qualidade de Director e Exmo. Senhor José Carlos Cardoso Castella, na qualidade de Senior Manager com poderes para o acto (adiante abreviadamente designada “Vendedora”);
2. **NEWBROOK INTERNATIONAL INC.**, com sede na East 53rd Street, Marbella, Swiss Bank Building, 2nd Floor, Panama, República do Panamá, registada sob o número 550991, com o capital social de USD\$ 10.000,00 (dez mil dólares norte americanos), aqui representada por Francisco Manuel de Mendonça Tavares, Advogado, portador do passaporte n.º L 486608 emitido em 14.09.2010, com domicílio na Quinta da Marinha, Rua das Palmeiras, Lote 5, Bloco D, Apartamento C8, Cascais, na qualidade de Procurador, com poderes para o acto (adiante abreviadamente designada por “Compradora”).

Considerando que:

A) A Vendedora é titular de 12 (doze) acções (adiante abreviadamente designadas por “Acções”), com o valor nominal unitário de € 1.000,00 (mil Euros), representativas de 2/3 (dois terços) do capital social da Escom Investments B.V., com sede na Leidsegracht 10, 1016 CK, Amesterdão, Reino dos Países Baixos, registada sob o número 30238601 (adiante abreviadamente designada por “Escom Investments”), as

das Sociedades Operativas, junto da respectiva administração executiva, não tendo ou pretendendo obter qualquer esclarecimento ou informação adicional.

H) Neste contexto, as partes pretendem regular a venda das Acções e do Crédito Accionista pela Vendedora à Compradora.

É celebrado o presente contrato de compra e venda das Acções, o qual se rege pelos considerandos supra e pelas cláusulas seguintes:

1.ª

1. Pelo presente contrato, a Vendedora vende as Acções à Compradora, que as compra, livres de quaisquer ónus, encargos ou responsabilidades.
2. Pelo presente contrato, a Vendedora cede ainda à Compradora, que adquire, o Crédito Accionista, pelos seus valores nominais, respectivamente, de Eur 11.061.181,61 e de USD 27.577.958,26.

2.ª

1. O preço global da compra e venda das Acções e do Crédito Accionista é o que corresponder ao contravalor em Euros de USD 483.000.000,00 (Quatrocentos e Oitenta e Três Milhões de Dólares Norte-Americanos), sendo o Crédito Accionista cedido pelo seu valor nominal e o restante correspondente ao pagamento das Acções, montante que será pago pela Compradora à Vendedora nos seguintes termos e condições:

- a) O contravalor em Euros de USD 97.000.000,00 (Noventa e Sete Milhões de Dólares Norte-Americanos), que será pago até ao dia 31 de Janeiro de 2010.
- b) O contravalor em Euros de USD 386.000.000,00 (Trezentos e Oitenta e Seis Milhões de Dólares Norte-Americanos), correspondente ao remanescente do preço,

NEWBROOK INTERNATIONAL INC

e-mail: ana.bruno@anabruno-advogados.com



4.^a

1. A maioria do capital social da Escom Investments, representado pelas Acções, é vendida à Compradora, que a compra, com os activos e passivos existentes na Escom Investments e nas Sociedades Operativas.
2. Para além do Crédito Accionista, a Vendedora reconhece, declara e garante à Compradora que não é credora de nenhum outro montante sobre a Escom Investments e/ou qualquer uma das Sociedades Operativas, quer seja a título de suprimentos, prestações acessórias ou suplementares, remunerações ou a qualquer outro título.

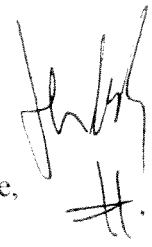
5.^a

1. A Vendedora assume a responsabilidade, na proporção da participação social alienanda (2/3) na regularização de quaisquer dívidas existentes e devidamente comprovadas com data anterior à da assinatura do presente contrato, que não sejam do conhecimento da Compradora nem tenham sido reflectidas na contabilidade da “Escom Investments”.
2. A responsabilidade assumida nos termos do número anterior caduca decorrido que seja o prazo de um ano, a contar da presente data.

6.^a

1. A Compradora obriga-se, sendo esta uma obrigação de resultado, a alterar a firma, denominação social, marcas ou outros sinais distintivos que a Escom Investments e as Sociedades Operacionais utilizem no seu giro comercial e que apresentem qualquer tipo menção ou relação com o Grupo Espírito Santo, incluindo GES, ES ou

e) Não existem quaisquer outros acordos, escritos e/ou verbais, do qual sejam parte, relacionados com as matérias reguladas no presente contrato e que de alguma forma possa afectar a sua validade, eficácia ou/e a interpretação.



9.^a

1. Qualquer comunicação ou notificação que se deva realizar ao abrigo do presente contrato deverá ser feita por escrito e remetida por carta protocolada, carta registada com aviso de recepção ou por correio expresso, considerando-se realizada na data que constar do comprovativo documental da respectiva recepção.
2. As comunicações deverão ser dirigidas a:

Vendedora: Espírito Santo Resources, Ltd.

Att. José Carlos Cardoso Castella

Endereço: Rua de S. Bernardo, 62, 1200-826 Lisboa

Fax: (351) 21 397 86 46

Compradora: Newbrook International Inc

Att. Ana Oliveira Bruno

Endereço: **Rua Tierno Galvan, n.º 10, Amoreiras, Torre 3, Piso 4, Salas 404, 405**

e 406, e 9.º andar 1070-274 Lisboa.

Fax213713355

Qualquer alteração às moradas constantes na presente cláusula deverá ser comunicada por escrito à contraparte com a antecedência mínima de trinta dias.

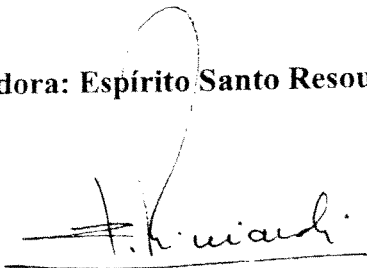
10.^a

Cada uma das partes obriga-se perante a outra a manter confidencialidade acerca do conteúdo do presente contrato e de qualquer informação, escrita ou verbal, relativa a quaisquer dados, elementos ou documentos, que lhe tenha sido prestada no âmbito da execução do presente contrato e que não seja do conhecimento público e, bem assim, a

5. O tribunal arbitral decidirá segundo o direito constituído e da sua decisão não haverá recurso.
6. Para a interposição de qualquer providência cautelar, ou para executar, se necessário, qualquer decisão final do tribunal arbitral, as partes elegem o foro do Tribunal Cível da Comarca de Lisboa.

O presente contrato foi celebrado em Lisboa, aos Vinte e Oito de Dezembro de Dois Mil e Dez, em 2 (dois) exemplares originais, destinando-se um a cada uma das partes.

Vendedora: Espírito Santo Resources, Ltd.

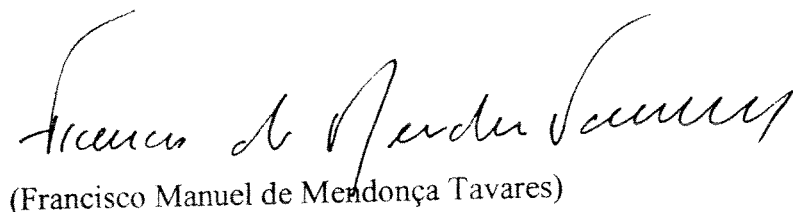


(António Luís Roquette Ricciardi)



(José Carlos Cardoso Castella)

Compradora: Newbrook International Inc.



(Francisco Manuel de Mendonça Tavares)

ANEXO I

Escom Investments B.V.

Leidsegracht 10, Amsterdam
1016 CK Amsterdam, The Netherlands
VAT no.: NL 819669283.B.01

Escom – Espírito Santo Commerce S.A.

Av. Engenheiro Duarte Pacheco Torre 1, Piso 12, lado 2
1070-101 Lisboa, Portugal
NIPC: 503243299

Espírito Santo Commerce Congo - Escom Congo S.A.R.L.

Av. De L'Amitié (Côté Hotel Olympic Palace)
B.P. 1068 Brazzaville
République du Congo
NIF: 1020048773

Escom Investimentos e Participações S.A.

Rua Marechal Brós Tito, n.º 35/37, Piso 17 e 17G
Luanda, Angola
NIF: 5041024193

Escom Espírito Santo Imobiliária S.A.R.L.

Rua Marechal Brós Tito, n.º 35/37, Piso 16º
Luanda, Angola
NIF: 5041078307

Vértice Serviços, Limitada

Av. 4 de Fevereiro, 95, 4º Dto, Luanda
NIF: 5403095543

Escom Promoção Imobiliária, Limitada

Rua Marechal Brós Tito, n.º 35/37, Piso 16º, Luanda
NIF: 5403007563

Condomínio Residencial Bela Vista, Lda.

Av. Duplo Centenário, casa s/n, Bairro da Restinga,
Município do Lobito, Benguela, Angola
NIF: 5417051934

IMOLAP – Sociedade Imobiliária, Lar do Patriota, Lda

Rua S/N, casa s/n, Bairro do Benfica, Município da Samba, Luanda
NIF: 5417084216

URBISOYO, Lda

Rua Tambadiaw s/n, Município do Soyo, Província do Zaire, Angola
NIF: 5202158939

TURIZAIRES, Lda.

Rua Tambadiaw s/n, Município do Soyo, Província do Zaire, Angola
NIF: 5401078307

ZAIMOB, Lda

Rua Tambadiaw s/n, Município do Soyo, Província do Zaire, Angola
NIF: 5202158920

URBIZAIRES, Lda

Rua Tambadiaw s/n, Município do Soyo, Província do Zaire, Angola
NIF: 5202158955

IMOLAB – Empreendimentos Imobiliários, S.A.
Rua Marechal Brós Tito, n.º 35/37, Piso 16º
Luanda,
NIF: 5417078492

PROMOSOYO Lda.
Rua Tambadiaw s/n, Município do Soyo, Província do Zaire, Angola

EGIA – Empresa de Gestão Imobiliária de Angola, Lda.
Rua Marechal Brós Tito, n.º 35/37, Piso 16º, Luanda
NIF: 5417057444

PALANCA CIMENTOS S.A.
Alameda Manuel Van-Dúnem, n.º 308/310, Bairro das Ingombota, Luanda
NIF: 5417115304

Sociedade de Gestão de Águas de Angola SARL
Av. 4 de Fevereiro, 110, 2º Esq.
Luanda

Escom Real EstateLtd.
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564698

SIC - Société Immobili re du Congo, S.A.R.L.
Av. De L'Amitié (Côté HotelOlympic Palace)
B.P. 1068 Brazzaville
République du Congo
NIF: M2008110000808107

Escom Mining Development Corporation Limited
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564694

Escom Kimberlites Ltd.
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564702

Clear Sky Diamonds Ltd
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 681125

Equatorial Diamonds Ltd.
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 645046

Helios Diamonds Ltd.
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 645061

New Horizon Diamonds Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 645059

Savannah Diamonds Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 645060

Sunrise Diamonds Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 566641

Sunset Diamonds Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 566642

Angola Diamonds International Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564697

Angola Mining Finance Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564695

Angola Mining Services Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564696

Angola Technical Services Limited.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564746

Angola Technical Services Limited – Sucursalde Angola

Rua Engrácia Fragoso, 55. 4º C, Município das Ingombotas, Luanda
NIF: 5401147384

Escom Mining Chimbongo Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564700

Escom Mining Inc.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 453753

Escom Alrosa Limited

3rd Floor, 44-45 Chancery Lane London
WC2A1JB, Great Britain
Company Number: 4605859

SMCC – Sociedade Mineira Do Camatchia-Camagico, S.A.R.L.

Rua Eduardo Mondlane, casa 28, Bairro Maculusso, Luanda
NIF: 5402118221

Escom Mining Congo, Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564703

SIM – Société D'Investissement Minier, S.A.R.L.

Av. De L'Amitié (Côté HotelOlympic Palace)
B.P. 1068 Brazzaville
République du Congo

Socamines– Société Congolese de Carrieres e de Mines, S.A.

Av. De L'Amitié (Côté HotelOlympic Palace)
B.P. 1068 Brazzaville
République du Congo
NIF: 1020051476

M.C.K. - Mines et Carrieres de Kitina S.A.

Zone Industrielle da la Foire
B.P. 759 Pointe Noire
République du Congo

Carrieres du Brazzaville SA.

Av. De L'Amitié (Côté HotelOlympic Palace)
B.P. 1068 Brazzaville
République du Congo

Escom Energy Ltd.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 613371

Escom Natural Resources B.V.

Leidsegracht 10, Amsterdam
1016 CK Amsterdam, The Netherlands
VAT no.: NL 819244235

ANR - Africa Natural Resources Limited.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564704

AR – Africa Resources Limited

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 564701

Escom Infrastructures B.V.

Leidsegracht 10, Amsterdam
1016 CK Amsterdam, The Netherlands
VAT no.: NL 819763421.B.01

Escom OpcaAfricaContractors B.V.
Leidsegracht 10, Amsterdam
1016 CK Amsterdam, The Netherlands
VAT no.:NL8196.69.283.B01

Opway CongoSARL
Av. De L'Amitié (Côté Hotel Olympic Palace)
B.P. 1068 Brazzaville
République du Congo
NIF: M2005110000203066

Progest - Congo S.A.R.L.
Av. De L'Amitié (Côté Hotel Olympic Palace)
B.P. 1068 Brazzaville
République du Congo
NIF : 1020048761

Escom Capital Development Ltd
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 567869

Escom Agro Industries Investments Ltd.
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 669029

HCI – HEALTH CARE INTERNATIONAL
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 453078

NETWORX INVESTMENTS LIMITED
3rd Floor, Waterfront drive, P.O. Box 3175
Road Town, Tortola
BVI Company Number: 1530652

NETWORX INVESTMENTS LIMITED
(RSA branch)
18 Melrose Boulevard, 2nd floor, Melrose Arch, 2076
Republic of South Africa
Register Number: 2010/000084/10

Africa Net Oil & Gas (Pty) Ltd
18 Melrose Boulevard, 2nd floor, Melrose Arch, 2076
Republic of South Africa
Register Number: 2009/005854/07

GTD – GOODS TRADING AND DISTRIBUTION INC
Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 453097

GOODS TRADING AND DISTRIBUTION SOUTH AFRICA (PTY) LTD
2nd floor Xerox House, 26 Oppenheimer Drive, Bruma
Republic of South Africa
BVI Company Number: 2005/037535/07

NEW MEDIA INVESTMENTS ASSETS LTD.

Akara Building, 24 De Castro Street
Wickhams Cay 1, Road Town Tortola
British Virgin Islands
BVI Company Number: 661017

NEW MEDIA ANGOLA, S.A.

Rua Guilherme Pereira Inglês, n.º 43
Registada sob o número: 974/06
NIF: 5402136050

Camargo Corrêa Escom CementsB.V.

Leidsegracht 10, Amsterdam
1016 CK Amsterdam, The Netherlands
VAT no.: NL 820230911.B.01

Escom Global Energy (Being Incorporated)

Leidsegracht 10, Amsterdam
1016 CK Amsterdam, The Netherlands

