



# ASSEMBLEIA DA REPÚBLICA

## COMISSÃO DE ECONOMIA, OBRAS PÚBLICAS E HABITAÇÃO

### Ordinária

### REUNIÃO DO DIA 24 de abril de 2024

10:00 Horas

### ORDEM DO DIA

1. Aprovação da ata n.º 1, de 18 de abril de 2024;
  2. Metodologia e organização dos trabalhos da Comissão;
  3. Início da discussão do Plano de Atividades da Comissão;
  4. Apreciação e votação do **requerimento**, apresentado pelo GP PS, para audição do Ministro das Infraestruturas e da Habitação sobre o “Subsídio Social de Mobilidade”;
  5. Distribuição e nomeação de relator referente às seguintes iniciativas legislativas:
    - **Projeto de Lei n.º 21/XVI/1.ª (IL)** - «Reversão de medidas lesivas para a habitação aprovadas no âmbito do pacote “Mais Habitação”» - conexão com a 5.ª Comissão;
    - **Projeto de Lei n.º 22/XVI/1.ª (IL)** - «Reversão das alterações desproporcionais e persecutórias ao regime do alojamento local no
-



# ASSEMBLEIA DA REPÚBLICA

âmbito do pacote “Mais Habitação”» - conexão com a 5.ª Comissão;

- **Projeto de Lei n.º 23/XVI/1.ª (IL)** - «Revogação do direito de preferência do estado em transações particulares de imóveis de habitação»;
- **Projeto de Lei n.º 27/XVI/1.ª (IL)** - «Elimina a contraordenação por não deter três exemplares para a documentação dos transportes de mercadoria» - conexão com a 1.ª Comissão;
- **Projeto de Lei n.º 30/XVI/1.ª (IL)** - «Eliminação da obrigatoriedade do pagamento de folhas virtuais do livro de reclamações»;
- **Projeto de Lei n.º 4/XVI/1.ª (PCP)** - «Aprova o Regime Especial de Proteção da Habitação Arrendada»;
- **Projeto de Lei n.º 5/XVI/1.ª (PCP)** - «Regime extraordinário de proteção da habitação própria face ao aumento dos encargos com o crédito à habitação».

6. Informação referente às seguintes iniciativas legislativas, distribuídas em conexão com a 6.ª Comissão:

- **Projeto de Lei n.º 26/XVI/1.ª (IL)** - «Baixa a tributação autónoma de IRS das rendas e facilita as situações de mudança de habitação, descontando o valor de rendas pagas ao valor de rendas recebidas para efeitos de cálculo de IRS» - Comissão competente: 5.ª Comissão
- **Projeto de Lei n.º 36/XVI/1.ª (IL)** - «Reduz o custo da construção de habitações através da diminuição Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA) relativo à construção, beneficiação, remodelação, renovação, restauro, reparação ou conservação de imóveis» - Comissão competente: 5.ª Comissão



7. Baixou à Comissão o **Projeto de Resolução n.º 29/XVI/1.ª (BE)** - «Recomenda uma localização alternativa para a nova estação do metro “Campo de Ourique” que preserve o jardim da parada»

8. Redistribuição de Petições transitadas da XV Legislatura:

- **Petição n.º 127/XV/1.ª** - «Programa Mais Habitação - Pela recuperação e utilização dos Imóveis Devolutos do Estado»;
- **Petição n.º 148/XV/2.ª** - «Contra o aumento da capacidade do porto de cruzeiros de Portimão»;
- **Petição n.º 175/XV/1.ª** - «Não deixamos matar o Alojamento Local e a Economia Local»;
- **Petição n.º 208/XV/1.ª** - «Abaixo-Assinado contra a Alternativa "A" para o traçado Norte-Sul da Linha de Alta Velocidade (LAV)»;
- **Petição n.º 238/XV/2.ª** - «Pela inclusão da Travessia Fluvial Setúbal-Tróia no sistema tarifário da Área Metropolitana de Lisboa/Passo NAVEGANTE»;
- **Petição n.º 240/XV/2.ª** - «Pela adoção da "Alternativa Zero" da linha de alta velocidade na sua configuração atual»;
- **Petição n.º 258/XV/2.ª** - «Pela devolução à habitação das 20 mil casas em Alojamento Local de Lisboa, das 44 mil casas "vagas" e a aplicação adaptada da legislação de Nova Iorque às cidades em emergência imobiliária»;
- **Petição n.º 265/XV/2.ª** - «Por Transportes Públicos Coletivos de Qualidade na Área Metropolitana de Lisboa 2»;
- **Petição n.º 298/XV/2.ª** - «Estivadores do porto de Lisboa».

9. Outros assuntos.